

Årsredovisning
PP Pension
Tjänstepensionsförening



2025

pp.pens!on

Innehålls- förteckning

4	Det här är PP Pension
5	VD har ordet
6	Siffror och diagram
7	Förvaltningsberättelse
9	Försäkringsrörelsen
10	Kapitalförvaltning
12	Resultat och verksamhet
14	Risker och osäkerhetsfaktorer
18	Finansiella rapporter
23	Noter
48	SFDR 2025
59	Styrelsens och verkställande direktörens undertecknande
60	Revisionsberättelse
64	Styrelse
65	Ledning

Det här är PP Pension

PP Pensions uppdrag är att ge våra kunder en trygg och stabil pension. Som ömsesidigt bolag arbetar vi utan vinstintresse vilket betyder att allt överskott går tillbaka till spararna. De tjänstepensionslösningar vi erbjuder riktar sig till företagare och anställda i stora och små bolag inom medie- och informationsbranschen.

Långsiktighet som ger resultat

Vår verksamhet bygger på långsiktighet, stabilitet och ansvarsfull förvaltning. Vi förvaltar pensionsåtaganden över mycket lång tid, vilket ställer krav på väl avvägda beslut, effektiv hushållning av resurser och en tydlig och genomtänkt riskhantering.

Genom god riskspridning av våra tillgångar skapar vi förutsättningar för stabil avkastning och en stark finansiell ställning – komponenter som tillsammans bidrar till ett hållbart resultat. Allt för att säkerställa att våra pensionslöfte infrias idag och i framtiden.

Personlig service

För oss är den personliga relationen central. Det ska vara enkelt att nå oss och att få svar – både fysiskt och digitalt. Våra kunder möter människor med kompetens och engagemang, oavsett om kontakten sker via möten, telefon eller våra digitala kanaler. Rådgivningen är oberoende och fri från provisioner, med fokus på trygghet och professionalism.

Sparformer

Vi erbjuder sparande i traditionell förvaltning med en långsiktig och diversifierad placeringsstrategi samt fondförvaltning för kunder som föredrar att göra egna val. Utöver pensionssparandet erbjuder vi kompletterande försäkringar som skyddar vid sjukdom, olycksfall eller andra oväntade situationer.

Genom ömsesidighet, finansiell stabilitet liksom nära och långsiktiga kundrelationer bygger PP Pension starka förtroenden – vilket är drivkraften för vår verksamhet.



VD har ordet

PP Pension grundades 1882 och har sedan dess haft förtroendet att förvalta pensionskapitalet för våra kunder inom den växande media- och informationsbranschen.

Som ny vd sedan januari 2026 är jag imponerad av hur PP Pension genom åren så konsekvent visat vad långsiktighet verkligen innebär. Våra kunder anförtror oss ett uppdrag som sträcker sig över generationer, där vårt främsta ansvar är att leverera en stabil och trygg pension. Det gör vi i en bransch som under lång tid präglats av snabb digital utveckling och stora strukturella förändringar.

Året som gått

Under 2025 ökade det förvaltade kapitalet till 20,5 miljarder kronor, från 20,2 miljarder året innan. Vår traditionella portfölj gav en avkastning på 5,2 procent. Alla tillgångsslag bidrog positivt: aktier hade en positiv avkastning på 10,5 procent, räntebärande värdepapper 1,1 procent, fastigheter 6,1 procent och alternativa investeringar 2,3 procent. Detta lade grunden för att den genomsnittliga återbäringsräntan inom traditionell försäkring uppgick till 5,8 procent och den låg i slutet av året på 6 procent.

Det här är ett resultat vi är mycket nöjda med – särskilt i ljuset av att året till stor del präglats av tullar, geopolitiska spänningar och osäkerhet kring hur världen skulle hantera de många nyckfulla utspelen från Trump-administrationen. Trots oförutsägbarheten och stora svängningar på de finansiella marknaderna utvecklades aktieplaceringar väl. Vår breda tillgångsportfölj – med aktier, räntebärande tillgångar, fastigheter och skyddande valutasäkring – är utformad för att ge jämn och hög avkastning över tid. Den strategin visade sig fungera väl även under ett år med omväxlande förutsättningar.

Samtidigt blev vi i Sverige, som liten och öppen ekonomi med rörlig växelkurs, påmind om hur viktig valuta-utvecklingen är. Inom fondförsäkring är många aktiefonder exponerade mot utländska tillgångar och där har kronförstärkningen inneburit en svagare utveckling. PP Pension Aktieallokeringsfond, som är förvalsfond för våra fondförsäkringskunder, hade en avkastning på 4,8 procent och är fortsatt den största fonden på fondtorget. Genom den får kunderna en välbalanserad aktieportfölj med cirka 30 procent investerat i Sverige och resterande del globalt.



Vi har fortsatt en god kapital situation och konsolideringsgrad. Solvensgraden stärktes till 155 procent. Den kollektiva konsolideringen ökade inom förmånsbestämd pension till 133,4 procent, medan den premiebestämda minskade marginellt till 109,3 procent.

En framåtblick

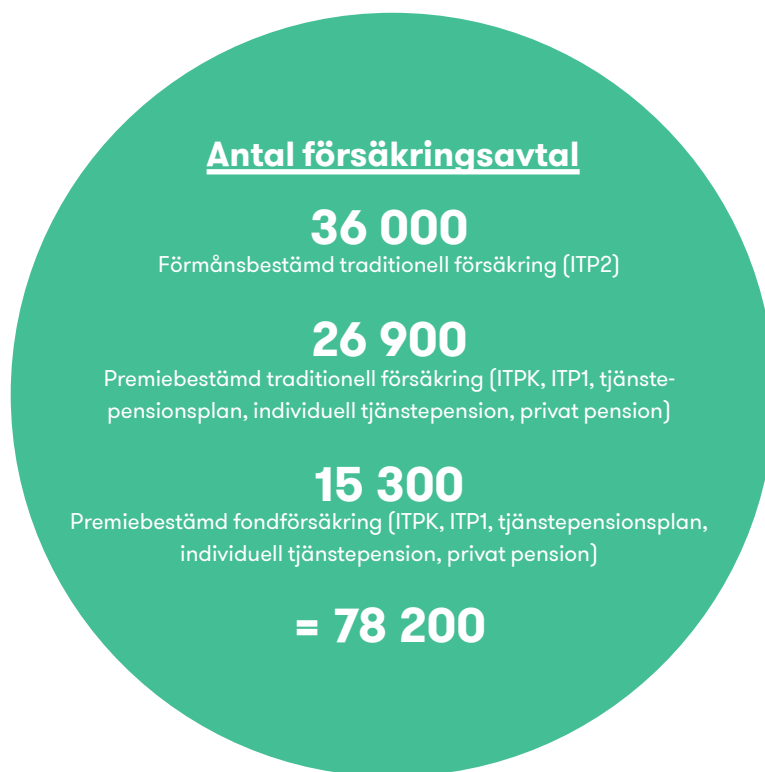
Under året når vi en viktig milstolpe: alla våra produkter samlas i ett och samma affärssystem. Det är kulmen på flera års arbete och ett betydande steg mot en mer effektiv, sammanhållen och framtidssäker drift. Vår ambition är att göra det enkelt för er samtidigt som vi aldrig vill vara längre bort än ett samtal. Vår närhet till er är något vi värnar om. I dagens förändringslandskap är det tydligt för mig att PP Pensions styrka – vår långsiktighet, våra värderingar och vår förmåga att leverera trygghet över tid – är viktigare än någonsin.

Jag vill avslutningsvis rikta ett varmt tack till alla medarbetare och konsulter på PP Pension. Jag ser med stor glädje och tillförsikt fram emot att utveckla PP Pension tillsammans med er.

Väl mött,

Heidi Elmér

Siffror och diagram



Premier, förvaltad kapital och kostnader	2025 Januari - december	2024 Januari - december
Försäkringsrörelsens premieinkomst	259 MSEK	268 MSEK
Inbetalda premier fondförsäkring	167 MSEK	183 MSEK
Totalt förvaltad kapital ¹⁾	20 535 MSEK	20 185 MSEK
Driftskostnad ²⁾	0,48%	0,47%

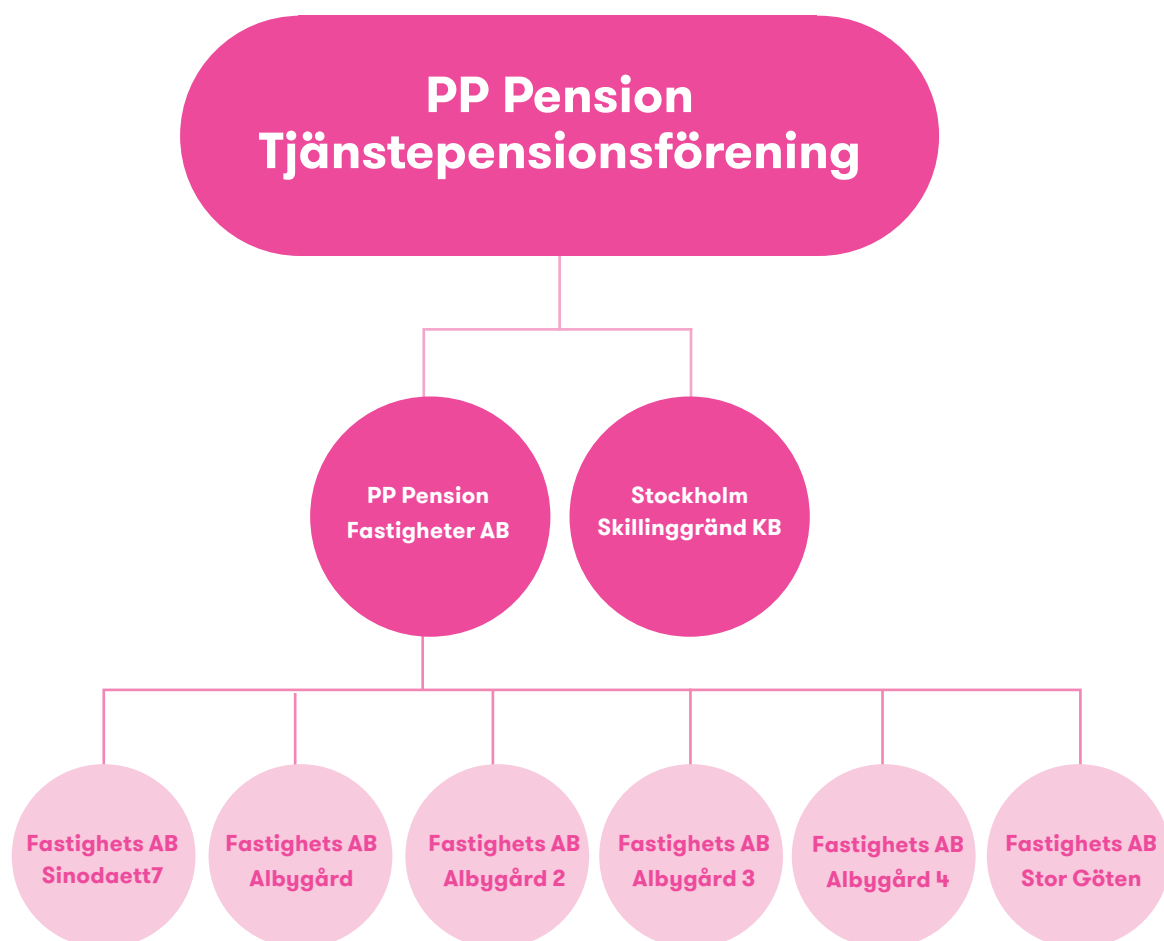
Kapitalförvaltning och kollektiv konsolideringsnivå	2025 Januari - december	2024 Januari - december
Förmåns- och premiebestämd traditionell försäkring, procent		
→ Totalavkastning	5,2	7,3
→ Genomsnittlig totalavkastning, senaste fem åren	4,2	4,2
→ Genomsnittlig återbäringsränta ³⁾	5,8	5,0
→ Genomsnittlig återbäringsränta ³⁾ , senaste fem åren	5,0	4,7
Kollektiv konsolideringsnivå, procent		
→ Förmånsbestämd traditionell försäkring	133,4	130,8
→ Premiebestämd traditionell försäkring	109,3	109,7
→ Premiebestämd fondförsäkring	129,6	136,9

¹⁾ Avser både traditionell förvaltning och fondförvaltning.

²⁾ Driftskostnad exklusive utvecklingsprojekt nytt försäkringssystem uppgår till 0,30 procent.

³⁾ Anges efter kapitalförvaltningskostnader men före avgifter och skatt.

Förvaltnings- berättelse



PP Pensions koncernstruktur

Styrelsen och verkställande direktören för PP Pension Tjänstepensionsförening, organisationsnummer 802005-5573 (i det följande kallad PP Pension eller föreningen) avger härmed koncernredovisning och årsredovisning för räkenskapsåret 2025, föreningens 144:e verksamhetsår.

Föreningen står under Finansinspektionens tillsyn och har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden och koncernstruktur

PP Pension Tjänstepensionsförening är en ömsesidig förening, som ägs av försäkringstagarna. Föreningen ombildades den 1 juli 2020 till tjänstepensionsförening och bedrivs sedan dess under lag (2019:742) om tjänstepensionsföretag.

I koncernen ingår de helägda dotterbolaget PP Pension Fastigheter AB med dotterbolag samt Stockholm Skillinggränd KB.

Det helägda dotterbolaget PP Pension Fastigheter AB äger 100 procent av aktierna i de fastighetsägande bolagen Fastighetsaktiebolaget Sinodaett7, Fastighetsaktiebolaget Albygård, Fastighetsaktiebolaget Albygård 2, Fastighetsaktiebolaget Albygård 3 samt Fastighetsaktiebolaget Albygård 4. Bolaget har under året förvärvat 100 procent av aktierna i Fastighets AB Stor Göten från PP Pension Tjänstepensionsförening.

Föreningen är komplementär i det fastighetsägande bolaget Stockholm Skillinggränd KB. Kommanditdelägare är PP Pension Fastigheter AB.

Verksamheten

PP Pension erbjuder tjänstepensionslösningar med såväl traditionell förvaltning som fondförvaltning i form av kollektivavtalad ITP, ITPK, tjänstepensionsplaner samt sparande i kapitalförsäkring och pensionsförsäkring. Privat pension kan endast nytecknas för enskilda näringsidkare.

Därutöver erbjuds olika riskförsäkringar som komplement till pensionssparandet. Försäkringsrörelsens verksamhet redovisas nedan uppdelad på försäkringsgrenarna förmånsbestämd traditionell försäkring, premiebestämd traditionell försäkring, fondförsäkring samt riskförsäkring.

Fastighetsverksamhet bedrivs inom de dotterbolag som ägs av PP Pension Fastigheter AB, Stockholm Skillinggränd KB samt inom föreningen.

PP Pension fastighetsbestånd i Solna har de senaste åren varit föremål för genomgripande renovering. Renoveringarna förväntas pågå flera år framöver. Under den här perioden tomställs och renoveras en fastighet i taget, vilket medför lägre hyresintäkter under perioden. Parallellt pågår även ett nybyggnadsprojekt i Solna. De värdehöjande åtgärderna samt nybyggnationen återspeglas i fastighetsvärderingen vartefter de färdigställs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Totalt förvaltad kapital har ökat från 20,2 miljarder kronor vid förra årsskiftet till 20,5 miljarder kronor per den 31 december 2025.

Såväl pensioner under utbetalning som intjänade pensionsförmåner inom förmånsbestämd pension, ITP2, räknades vid årsskiftet upp med 0,89 procent.

För ITPK har uppräknings av både pensioner och fribrevsförmåner skett i form av pensionstillägg till en nivå som motsvarar en genomsnittlig återbäringsränta om 5,8 procent.

PP Pension tilldelade under 2023 för första gången återbäringsränta till de som innehar fondförsäkring och så skedde även 2024. Styrelsen beslutade även i slutet av 2025 att återbetala överskottet i fondförsäkringsrörelsen vilket innebar att alla med ett pensionssparande i fondförsäkring fick en extra tilldelning motsvarande cirka 0,45 procent av genomsnittligt förvaltade kapital under perioden 1 oktober 2024 -30 september 2025.

Återbäringsräntan i traditionell försäkring har justerats vid tre tillfällen under året. Den höjdes den 1 januari 2025 från 7 till 8 procent. Den 1 maj 2025 sänktes den, från 8 till 4 procent. Återbäringsräntan höjdes därefter den 1 oktober från 4 till 6 procent.

Kjell Norling lämnar posten som vd för PP Pension efter närmare 13 år.

Den 1 oktober 2025 infördes möjlighet att pausa utbetalning av ålderspension. Det blev också möjligt att förlänga utbetalningstiden för pågående tidsbegränsad utbetalning.

PP Pension har under flera år haft ett pågående projekt för att införa ett nytt gemensamt försäkringssystem för samtliga produkter. Systembytet förväntas bli färdigställt under första halvåret 2026.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Den 3 januari 2026 tillträdde Heidi Elmér som ny vd för PP Pension.

Finansiellt resultat och ställning

På efterföljande sidor kommenteras koncernens och moderföreningens finansiella resultat och ställning. Mer information finns i resultat- och balansräkningar, noter samt i femårsöversikter.

Försäkringsrörelsen

Förmånsbestämd traditionell försäkring

Premieinkomsten avseende ITP2, ITPK samt sjuk- och premiefrielseförsäkring avseende både ITP1 och ITP2, uppgick under 2025 till 189 miljoner kronor (201). ITPK är en premiebestämd traditionell försäkring som är ett tillägg till ITP2-pensionen. Redovisningsmässigt behandlas ITPK som en del av ITP2. Ingen värdesäkringsavgift har belastat företagen under året.

Utbetalda pensioner uppgick till 534 miljoner kronor (515), varav 409 miljoner kronor (394) var utbetalda grundpensioner och 125 miljoner kronor (120) pensions-tillägg. Därtill har ett kapital uppgående till 18 miljoner kronor (15) flyttat ut. Pensionstillägget består av värdesäkring, inflationsjustering, av tidigare års utgående pensioner och intjänade pensionsförmåner, så kallade fribrevsvärden. Värdesäkring av utgående pensioner och intjänade pensionsförmåner baseras normalt på förändringen av konsumentprisindex (KPI) mellan åren (september till september).

Inom ITPK finns möjlighet att flytta kapitalet till en av kollektivavtalsparterna godkänd försäkringsgivare och produkt. Inom ITP2 föreligger ingen flytträtt.

Premiebestämd traditionell försäkring

Löpande premier inom premiebestämd traditionell försäkring uppgick under 2025 till 28 miljoner kronor (34), medan engångspremier inklusive inflyttat kapital uppgick till 40 miljoner kronor (32). I inflyttat kapital ingår även intern flytt från fondförsäkringsgrenen, 36 miljoner kronor (20).

Utbetalda pensioner uppgick till 63 miljoner kronor (58), varav 42 miljoner kronor (40) var utbetalda grundpensioner och 21 miljoner kronor (18) återbäring. Utflyttat kapital uppgår till 15 miljoner kronor (16), varav 1 miljoner (9) avser intern överföring till fondförsäkringsgrenen. (ITPK behandlas redovisningsmässigt som en del av ITP2, se ovan).

Inom ITP1 föreligger ingen flytträtt. Övriga premiebestämda försäkringar är möjliga att flytta till annan försäkringsgivare efter ett år under förutsättning att den nya försäkringen kan ses som en direkt fortsättning på gällande avtal.

Fondförsäkring

Premieinbetalningarna var under året 167 miljoner kronor (183) och utgör närmare 40 procent (40) av PP Pensions premievoly. Utbetalda pensioner uppgick till 34 miljoner kronor (28) och återköp samt extern utflyttat kapital uppgår till 34 miljoner kronor (47).

Fondförsäkringstillgångarna (inklusive oplacerade medel) uppgår vid slutet av år 2025 till 3 378 miljoner kronor (3 212).

För premiebestämd fondförsäkring finns möjlighet att flytta till annan försäkringsgivare under samma förutsättningar som för premiebestämd traditionell försäkring.

Vad gäller kapitalförsäkringar så är dessa möjliga att återköpa efter ett års försäkringstid.

Riskförsäkringar

PP Pension hanterar ett stort antal riskförsäkringar. Föreningen är försäkringsgivare för ITP-planens sjuk- och premiefrielseförsäkring inom ITP2. Familjeskydd för ITP2 och tjänstegrupplivförsäkring, TGL, kan tecknas hos andra försäkringsgivare.

Föreningen är också försäkringsgivare för sjuk- och premiefrielseförsäkring samt familjeskydd inom tjänstepensionsplan, individuell tjänstepension och privat försäkring.

Inom ITP1 är föreningen försäkringsgivare för ett mindre icke-kollektivavtalat bestånd vad gäller sjukförsäkring, premiefrielse och familjeskydd.

Återbäringsränta och pensionstillägg

Den 1 januari 2025 höjdes återbäringsräntan i traditionell försäkring från 7 till 8 procent. Den 1 maj 2025 sänktes den, från 8 till 4 procent. Återbäringsräntan höjdes där- efter den 1 oktober från 4 till 6 procent.

I december 2025 fattade PP Pensions styrelse beslut om att inflationsskydda pensionerna inom den förmånsbestämda pensionen ITP2. Pensioner under utbetalning och intjänade fribrevsförmåner räknas upp med 0,89 procent. Uppräkningen motsvarar inflationstakten under perioden september 2024 till september 2025.

För ITPK räknas både pensioner under utbetalning och fribrevsförmåner upp till en nivå som motsvarar PP Pensions genomsnittliga återbäringsränta under 2025. Uppräkningarna sker i form av pensionstillägg. Hur stor uppräknningen blir beror på vilken garanterad ränta försäkringen har.

Garanterad ränta och uppräkning i form av pensions- tillägg uppgår totalt till 5,8 procent.

Kapitalförvaltning

Traditionell förvaltning värdepappersportföljen

Avkastningen i aktieportföljen, inklusive skydd för portfölj-avkastning och valutasäkring, uppgick till 9,6 procent (13,8). Räntebärande placeringar inklusive ränteskydd avkastade 0,8 procent (2,0).

Placeringarna i hedgefonder och onoterade aktier uppvisade en avkastning på 2,3 procent (9,7).

Aktieandelen uppgick till 32,4 procent (27,1) vid årets slut. Inom aktier sker placeringarna i Sverige, Norden, globalt och i tillväxtmarknader.

Räntebärande placeringar uppgick till 29,2 procent (35,4). Räntebärande placeringar sker i den svenska räntemarknaden i svenska stats- och bostadsobligationer, såväl nominella som reala. Investeringar sker även i företagsobligationer med mycket hög kreditvärdighet och med såväl fast som rörlig ränta. Investeringar i hedgefonder och onoterade aktier uppgick till 6,3 procent (6,4) av portföljvärdet.

Fastighetsportföljen

Marknadsvärdet på PP Pensions fastighetsportfölj uppgick i slutet av 2025 till 5,5 miljarder kronor (5,3) och utgjorde 32,1 procent (31,1) av de totala placeringstillgångarna.

Bland fastigheter återfinns investering i skog uppgående till 1,2 miljarder kronor (1,2). Portfölj-avkastningen uppgick till 6,1 procent (5,0).

PP Pension äger 14 fastigheter. Samtliga fastigheter finns i Stockholm. Totalrenovering av bostadsfastigheterna i Solna pågår och kommer så göra under de närmaste åren. Parallellt pågår även ett nybyggnadsprojekt i Solna.

Fondförvaltningen

PP Pension erbjuder investeringar i fonder via fondförsäkring. Målet är att vårt fondtorget ska ge försäkrings-tagarna ett överskådligt, lättnavigerat och diversifierat fondutbud med möjlighet till en god riskspridning i det långsiktiga sparandet. På fondtorget återfinns information om fonderna såsom faktablad, betyg, hållbarhetsrapport och historisk avkastning.

Syftet med fondtorgets övergripande indelningar av kategori är att tydliggöra de olika risknivåerna i fondvalen. Målsättningen är att spararna ska vara medvetna om vilka risker de tar. Fondtorgets fonder är indelade i fyra grupper: aktiefonder, blandfonder, alternativa fonder samt räntefonder.

I de marknads- och indexnära aktiefonderna styrs avkastningen främst av hur den aktuella marknaden i stort utvecklas, snarare än av de förvaltningsbeslut förvaltaren själv tar. Marknads- och indexnära fonder har ofta en lägre förvaltningsavgift än mer aktivt förvaltade fonder.

I våra aktivt förvaltade aktiefonder försöker förvaltarteamen

placera kapitalet på ett sådant sätt att avkastningen över tiden ska överträffa fondens jämförelseindex. I dessa fonder har aktiemarknadens allmänna utveckling fortfarande en stor påverkan på resultatet, men förvaltarteamens beslut kommer också att slå igenom på avkastningen. Inom aktiefonder ryms även aktiefonder med regional inriktning eller annan specialinriktning.

Bland våra alternativa fonder finns två så kallade hedgefonder. I gruppen räntefonder ingår såväl kort- och realräntefonder som obligationsfonder.

Vi ser kontinuerligt över vårt utbud av fonder och under året har vi kompletterat med två globala aktiefonder, varav en följer ett index med lågt koldioxidutsläpp. Vid årsskiftet hade vi 39 fonder på fondtorget.

Tillgångsfördelning¹ och totalavkastningstabell per 2025-12-31, traditionell förvaltning

	Marknadsvärde 2025-12-31		Marknadsvärde 2024-12-31		Avkastning perioden 2025, %	Avkastning genomsnitt 5 år, %
	MSEK	Andel, %	MSEK	Andel, %		
Aktier	5 552	32,4	4 606	27,1	9,6	8,3
Räntebärande	5 013	29,2	6 005	35,4	0,8	-1,5
Fastigheter	5 513	32,1	5 286	31,1	6,1	6,0
Andra tillgångar	1 081	6,3	1 078	6,4	2,3	6,2
Totalt	17 159	100	16 976	100	5,2	4,2

¹ Värde av derivat avseende aktier och valutor hänförs till posten aktier, medan värdet på räntederivat ingår i de räntebärande tillgångarna.

Nedan redovisas de viktigaste skillnaderna avseende 2025.

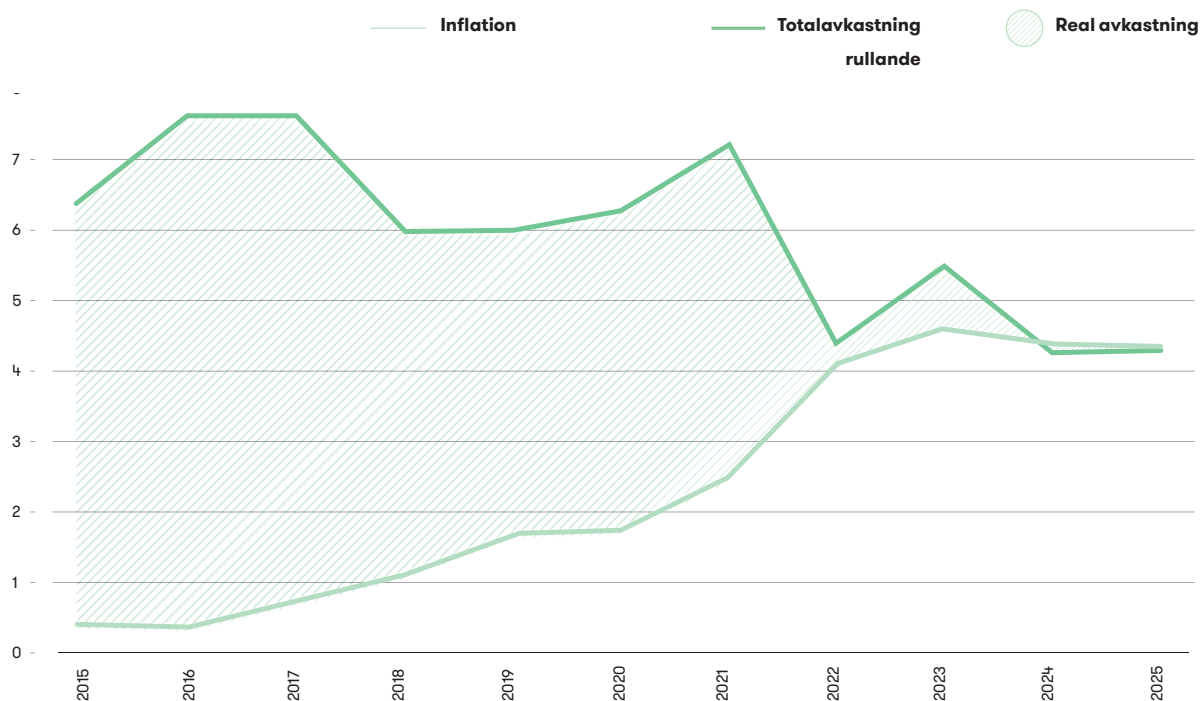
Marknadsvärdet för räntebärande placeringar i TAT 5 013 miljoner kronor (5 005) motsvaras av summan av balansräkningens värde för obligationer och andra räntebärande värdepapper, likvida medel, räntederivat, samt upplupna ränteintäkter, som redovisas som upplupen intäkt i föreningens balansräkning.

Marknadsvärdet för fastigheter i TAT 5 513 miljoner kronor (5 286) motsvaras av summan av balansräkningens värde för fastigheter och marknadsvärde på indirekt ägda fastigheter.

Portföljavkastning och bidragsanalys 2025, traditionell förvaltning

	Portföljavkastning, %	Bidrag till portföljavkastning, %	Bidrag till resultat, MSEK
Aktier	9,6	2,8	465
Räntebärande	0,8	0,3	44
Fastigheter	6,1	1,9	321
Andra tillgångar	2,3	0,1	24
Totalt	5,2	5,2	853

Totalavkastning rullande 5 år, procent



Resultat och verksamhet

Koncernen

Försäkringsrörelsens tekniska resultat tillika resultat före bokslutsdispositioner och skatt uppgick till 540 miljoner kronor (823). Årets resultat efter skatt blev 467 miljoner kronor (747).

Moderföreningen

Försäkringsrörelsens tekniska resultat tillika resultat före bokslutsdispositioner och skatt uppgick till 529 miljoner kronor (876).

Inbetalda premier har minskat under året inom förmånsbestämd men ökat inom premiebestämd försäkring.

Pensionsutbetalningarna har ökat i jämförelse med föregående år.

Kapitalförvaltningens resultat uppgick till 649 miljoner kronor (1 020). Resultatet har påverkats av den kraftiga kronförstärkningen gentemot euro och amerikanska dollar, dock har valutasäkringar dämpat effekten.

Årets resultat efter skatt blev 462 miljoner kronor (793).

Driftskostnader

De sammanlagda driftskostnaderna för koncernen uppgick under 2025 till 132 miljoner kronor (123).

I föreningen uppgick driftskostnaderna till 129 miljoner kronor (122). Försäkringsrörelsens driftskostnader i koncernen uppgick till 98 miljoner kronor (93). Motsvarande kostnad i föreningen uppgick till 95 miljoner kronor (92).

I driftskostnaderna ingår 36 miljoner kronor (29) avseende kostnader för implementering av nytt försäkringssystem.

För 2025 var driftskostnadsprocenten 0,48 procent (0,47). Under året har arbetet med implementering av ett nytt försäkringssystem fortsatt. Driftskostnadsprocenten exklusive kostnader för utvecklingsprojektet uppgår till 0,30 procent (0,32). En närmare beskrivning av de sammanlagda driftskostnaderna görs i not 8.

Hållbarhet och miljö

Tjänstepensionsföreningar kommer inte att omfattas av de utökade krav på hållbarhetsrapport som introduceras i Lag om årsredovisning i försäkringsföretag enligt CSRD. PP Pension Tjänstepensionsförening har dock avgivit en hållbarhetsrapport för år 2025 separat från årsredovisningen.

Upplysningar i enlighet med EUs förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR) återfinns i bilaga på sidan 48.

Medarbetare och arbetsgivaransvar

Under 2025 hade föreningen i medeltal 24 heltidsanställda (24). Andelen manliga medarbetare är 44 procent (41) och andelen kvinnliga 56 procent (59). All personal i koncernen är anställda i föreningen.

PP Pension följer gällande kollektivavtal mellan Medieföretagen och Unionen. Ersättningar utbetalda till styrelse, ledning och övrig personal under 2025 beskrivs i not 30.

Föreningen bedriver ett systematiskt jämställdhets- och arbetsmiljöarbete, vilket utgör en del av PP Pensions hållbarhetsarbete. Vi erbjuder kontinuerligt olika typer av hälsofrämjande aktiviteter.

I en värld med ständig förändring, är det viktigt att företaget följer utvecklingen. PP Pension jobbar därför med att kontinuerligt utveckla arbetsprocesser, medarbetare och organisationen.

Ersättningspolicy

Föreningens styrelse har fastställt en ersättningspolicy som omfattar samtliga anställda inom PP Pension.

För att begränsa risken för intressekonflikt mellan en enskild med arbetares kortsiktiga ekonomiska intressen och PP Pensions långsiktiga mål att erbjuda sina kunder bra pensionslösningar, förekommer inga rörliga ersättningar inom koncernen. Grundat på arten och omfattningen av PP Pensions verksamhet bedömer styrelsen att fasta ersättningar är den lämpligaste ersättningsformen för anställda inom koncernen.

Av ersättningspolicyn framgår att ersättningsbeslut till föreningens verkställande direktör ska beredas av föreningens styrelses ersättningsutskott. Ersättningsutskottet utgörs av föreningens presidium, som består av styrelsens ordförande och vice ordförande. Ersättning till övriga anställda i PP Pension beslutas av den verkställande direktören.

Solvens och konsolidering

PP Pensions nyckeltal är fortsatt stabila. Vid utgången av 2025 uppgick kapitalbasen till 6 187 miljoner kronor (5 900). Det riskkänsliga kapitalkravet och minimikapitalkravet uppgick vid årsskiftet till 3 392 miljoner kronor (3 101) respektive 507 miljoner kronor (510). Den riskkänsliga kapitalkravskvoten

uppgick till 1,82 (1,90). Solvensgraden uppgår till 155 procent (152).

För försäkringar beräknade med pensionstilläggsmetoden (förmånsbestämd traditionell försäkring) uppgick den kollektiva konsolideringsnivån i slutet av räkenskapsåret till 133,4 procent (130,8). Målet är att den kollektiva konsolideringsnivån för dessa försäkringar ska ligga mellan 115 och 160 procent. När det enligt PP Pensions konsoliderings- och återbäringspolicy föreligger ett överskott kan styrelsen besluta om tilldelning av återbärning. Tilldelning av återbärning kan ske antingen genom höjning av pension under utbetalning (pensionstillägg), höjning av intjänad pensionsrätt (fribrevsuppräknings), premierabatt för företagen eller fördelning av företagsanknutna medel till företagen. Beslut fattas årligen av styrelsen. Värdesäkringsfonden ingår i de fördelningsbara tillgångsvärdena vid beräkning av den kollektiva konsolideringsnivån för försäkringar beräknade med pensionstilläggsmetoden.

För försäkringar beräknade med retrospektivreservmetoden (premiebestämd traditionell försäkring) uppgick den kollektiva konsolideringsnivån per den 31 december 2025 till 109,3 procent (109,7). Enligt PP Pensions konsoliderings- och återbäringspolicy ska konsolideringen för den premiebestämda traditionella försäkringen ligga i ett intervall om 100 till 115 procent med en målkonsolidering om 105 procent. När det enligt konsoliderings- och återbäringspolicyn föreligger ett överskott ska det fördelas i form av återbärning på de individuella försäkringarna. Beslut fattas på varje styrelsemöte.

Återbäringsräntan uppgick per den 31 december 2025 till 6,0 procent. Genomsnittlig återbäringsränta har under året varit 5,8 procent.

För premiebestämd fondförsäkring uppgick den kollektiva konsolideringsnivån per den 31 december 2025 till 129,6 procent (136,9). Enligt PP Pensions konsoliderings- och återbäringspolicy ska konsolideringen för den premiebestämda fondförsäkringen ligga i ett intervall om 100 till 160 procent. När det enligt konsoliderings- och återbäringspolicyn föreligger ett överskott ska överskottet tilldelas försäkringarna i form av återbärning, i första hand genom tillskott till fondförsäkringskapitalet genom köp av fondandelar. Beslut fattas årligen av styrelsen.

Övrig upplysning

På grund av en felaktig eliminering i koncernkonsolideringen förra året har en rättelse gjorts av några jämförelsetal.

Risker och osäkerhetsfaktorer i verksamheten

Avkastningskrav

PP Pension strävar efter att på ett så kostnadseffektivt och konkurrenskraftigt sätt som möjligt förvalta och administrera de försäkrades pensionskapital, så att utfästa pensioner tryggas givet de fastställda premienivåerna.

För att nå dessa mål måste föreningen långsiktigt uppnå ett visst bedömt avkastningskrav och även kunna bedriva sin verksamhet i linje med fastslagen strategi. Det långsiktiga avkastningskravet uppgår till 5,6 procent.

Osäkerhetsfaktorer

Möjligheten att nå det uppsatta avkastningskravet avseende traditionellt förvaltad kapital påverkas av tillväxten i Sverige och globalt och den allmänna utvecklingen på de finansiella marknaderna, både i Sverige och internationellt.

För PP Pension är avkastningen på räntebärande värdepapper, aktier inom och utom Sverige, valutakursförändringar samt utvecklingen på den svenska fastighetsmarknaden i Stockholmsregionen viktiga för att uppnå det långsiktiga målet.

De första fem åren under 2020-talet har varit omvälvande på många sätt. Corona-pandemi, Rysslands invasion av Ukraina och en ny inriktning i världshandel och geopolitik för att nämna några. Under 2020 skedde det digitala lyftet när världen började kommunicera och ha möten digitalt på ett helt annat sätt än tidigare. 2025 var genomslagsåret för artificiell intelligens. Vad AI-skiftet och fokus på detta kommer att innebära för tillväxten,

inflationen, arbetslösheten och för energikostnader är idag svårt att prognosticera.

I de mer dystopiska scenarierna om hur AI kan omforma världen, kan användningen av AI leda till en svag framtida ekonomisk tillväxt och en ekonomisk vinst som bara kommer ett fåtal till del. Det skulle i så fall leda till en svagare avkastning för PP Pensions tillgångar och därmed påverka den kollektiva konsolideringsnivån inom de olika försäkringsgrenarna.

PP Pensions kapitalförvaltning bygger på diversifiering av tillgångsslag och regioner och hittills har det varit en framgångsrik inriktning för att skydda kapitalet gentemot oförutsedda händelser och utveckling.

Förändringar i den svenska räntenivån har en stor påverkan på värdet av föreningens försäkringstekniska avsättningar och därmed på utvecklingen av föreningens kapitalbas, kollektiva konsolideringsnivå och riskkänsliga kapitalkravskvot.

En fallande ränta ökar det diskonterade nuvärdet av PP Pensions pensionsåtagande, vilket i sin tur kan försämra den kollektiva konsolideringsnivån och kapitalkravskvoten.

Detta kan begränsa föreningens möjligheter att investera i olika avkastningsgenererande tillgångar, såsom aktier, hedgefonder och fastigheter, vilket kan sänka den förväntade avkastningen på PP Pensions placeringstillgångar.

En snabbt stigande ränta får å andra sidan en gynnsam effekt på föreningens nyckeltal framför allt beroende på att den försäkringstek-

niska skulden då minskar.

Även förändringar i gällande lagstiftning, skatteregler och övrigt regelverk som styr PP Pensions verksamhet kan komma att påverka föreningens möjligheter att nå sitt avkastningskrav.

Risker

PP Pensions resultat påverkas av försäkringsrisker, finansiella risker, operativa risker och hållbarhetsrisker. Risk och riskhantering är därför en central del av verksamheten. Försäkringsriskerna består av långlevnadsrisk, sjuklighetsrisk, driftkostnadsrisk och annullationsrisk där långlevnadsrisk är den enskilt största risken.

De finansiella riskerna i placeringsverksamheten är främst marknadsrisker som inkluderar: ränterisk, aktiekursrisk, fastighetsprisrisk, valutakursrisk, ränteskillnadsrisk och koncentrationsrisk. Operativ risk är en potentiell händelse som kan leda till skada för verksamheten och är knuten till exempelvis processer och rutiner. Med miljörisk avses en miljö-, social- eller styrningsrelaterad händelse som kan ha betydande negativ inverkan på balansräkningen. PP Pension ser hållbarhetsrisker som del av de övriga riskkategorierna.

PP Pensions styrelse är ytterst ansvarig för riskhanteringen. I verksamheten finns en riskkommitté som ansvarar för att identifiera, klassificera och dokumentera riskerna. För att ytterligare belysa hållbarhetsrisker har föreningen inrättat en hållbarhetskommitté.

De avdelningsansvariga inom föreningen ansvarar för den dagliga och löpande riskhanteringen inom

respektive enhet. Utöver detta finns särskilda funktioner för riskkontroll, regelefterlevnad (compliance) och internrevision. Tillsammans med aktuariefunktionen följer dessa särskilda riktlinjer fastställda av styrelsen.

I not 2 lämnas utförligare upplysningar om riskerna i verksamheten och hur dessa hanteras.

Framtiden

PP Pension fortsätter utvecklingen mot att vara en bra rådgivare till befintliga och nya företag samt dess anställda inom medie- och informationsbranschen. Vi prioriterar att hitta nya företag inom dessa branscher som söker icke kollektivavtalad tjänstepensionslösningar. För dessa företag och individer ska vi vara det självklara valet.

PP Pension måste öka premievolymererna inom premiebestämd försäkring för att på så sätt möta den minskning av premierna inom det förmånsbestämda området som följer i takt med att fler och fler personer går i pension och ersätts av yngre personer som får en premiebestämd pensionslösning.

Sedan den nya regleringen för tjänstepensionsinstitut implementerades kan vi erbjuda både fondförsäkring och traditionellt förvaltd försäkring i föreningen vilket innebär att verksamheten har effektiviserats, något som kommer våra medlemmar till godo. Vi implementerar ett nytt försäkringssystem för att kunna effektivisera vårt interna arbete och öka digitaliseringen. PP Pensions fokus – att hjälpa alla i medie- och informationsbranschen till en bra

pension och ett tryggare arbetsliv – blir allt tydligare.

Bedömningen är att dessa satsningar, i kombination med andra åtgärder, även fortsatt kommer att skapa förutsättningar för en fortsatt god utveckling av PP Pensions verksamhet, vilket kommer medlemmarna till godo genom konkurrenskraftiga pensionslösningar. PP Pension är oberoende i sin rådgivning och har endast ett fokus – att skapa så bra pensioner och rådgivning för sina medlemmar som möjligt. Utan vinstintresse.

Känslighetsanalys tillgångar ¹⁾

Förmånsbestämd traditionell försäkring

	Förändring	Förändring av årets resultat och eget kapital, MSEK		Förändring i kollektiv konsolideringsnivå, procentenheter	
		2025	2024	2025	2024
Tillgångar					
Räntebärande	+1 procentenhet	-255	-170	-2,2	-1,4
Aktier och andelar	-10 procent	-544	-457	-4,7	-3,8
Fastigheter	-10 procent	-491	-471	-4,3	-4,0
Andra tillgångar	-10 procent	-51	-49	-0,4	-0,4

Premiebestämd traditionell försäkring

	Förändring	Förändring av årets resultat och eget kapital, MSEK		Förändring i kollektiv konsolideringsnivå, procentenheter	
		2025	2024	2025	2024
Tillgångar					
Räntebärande	+1 procentenhet	-31	-20	-1,8	-1,3
Aktier och andelar	-10 procent	-66	-55	-3,9	-3,4
Fastigheter	-10 procent	-60	-57	-3,5	-3,5
Andra tillgångar	-10 procent	-6	-6	-0,4	-0,4

¹⁾ För mer information se not 2

Känslighetsanalys för de försäkringstekniska avsättningarna

Förändring av årets resultat och eget kapital, MSEK

	2025	2024
Dödssannolikheten minskar med 20 procent	-512	-513
Driftskostnaden ökar med 10 procent	-93	-94
Sjukligheten ökar med 20 procent	-26	-30
Marknadsräntor minskar med en procentenhet	-1037	-1064

Disposition av årets resultat

Styrelsen föreslår att årets resultat på 462 265 007 kronor för PP Pension Tjänstepensionförening disponeras enligt följande:

Till respektive fond föres (kronor)

Konsolideringsfond 1 (förmånsbestämd traditionell försäkring)	382 887 152
Konsolideringsfond 2 (premiebestämd traditionell försäkring)	62 223 086
Konsolideringsfond 3 (fondförsäkring)	17 154 769
Summa	462 265 007

Femårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat, MSEK					
Premieinkomst (efter avgiven återförsäkring)	259	268	262	280	321
Kapitalavkastning, netto i försäkringsrörelsen	649	1020	757	-1347	1763
Försäkringsersättningar (efter avgiven återförsäkring)	-497	-475	-438	-433	-401
Försäkringsrörelsens tekniska resultat	529	876	-382	-408	1803
Årets resultat	462	793	-426	-424	1772
Ekonomisk ställning, MSEK					
Placeringstillgångar, traditionell förvaltning	17 159	16 976	16 404	16 100	17 699
Fondförsäkringstillgångar	3 376	3 210	2 613	2 190	2 412
Försäkringstekniska avsättningar	11 154	11 301	11 387	10 444	11 581
Fondförsäkringsåtagande	3 378	3 212	2 616	2 192	2 403
Kollektivt konsolideringskapital	3 991	3 771	3 059	3 921	5 064
Kapitalbas för föreningen	6 187	5 900	5 248	5 798	6 298
Minimikapital för föreningen	507	510	506	462	503
Risikänsligt kapitalkrav för föreningen	3 392	3 101	2 923	3 121	3 129
Nyckeltal, %					
Driftskostnad ¹⁾	0,48	0,47	0,50	0,48	0,48
Förvaltningskostnad ²⁾	0,49	0,49	0,52	0,50	0,50
Totalavkastning	5,2	7,3	5,3	-7,3	11,5
Direktavkastning	0,6	1,0	0,7	-0,4	0,5
Kollektiv konsolidering förmånsbestämd försäkring	133,4	130,8	125,1	136,5	143,2
Kollektiv konsolidering premiebestämd försäkring	109,3	109,7	106,9	102,4	116,5
Genomsnittlig återbäringsränta	5,8	5,0	2,3	5,1	6,8

¹⁾ Driftskostnad exklusive utvecklingsprojekt för nytt försäkringssystem uppgår till 0,30 procent (0,32).

²⁾ Förvaltningskostnad exklusive utvecklingsprojekt för nytt försäkringssystem uppgår till 0,32 procent (0,35).

Finansiella rapporter

Resultaträkning (KSEK)						
			2025		2024	
	Not	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen	
Teknisk redovisning av livförsäkringsrörelsen						
Premieinkomst (efter avgiven återförsäkring)	3	258 502	258 502	267 742	267 742	
Intäkter från investeringsavtal		27 151	27 151	25 827	25 827	
Värdeökning på placeringstillgångar för livförsäkring för vilka försäkringstagaren bär risk		109 513	109 513	517 122	517 122	
Kapitalavkastning, intäkter	4	319 019	229 600	1 064 784	989 932	
Orealiserade vinster på placeringstillgångar	5	804 905	836 448	176 887	181 335	
Övriga tekniska intäkter	6	45 920	45 920	46 141	46 141	
Försäkringsersättningar (efter avgiven återförsäkring)						
Utbetalda försäkringsersättningar	7	-496 854	-496 854	-474 735	-474 735	
Förändring i Avsättning för oreglerade skador	24	5 736	5 736	5 907	5 907	
Förändring i andra försäkringstekniska avsättningar (efter avgiven återförsäkring)						
Livförsäkringsavsättning	23	137 440	137 440	80 776	80 776	
Försäkringsteknisk avsättning för livförsäkring för vilka försäkringstagaren bär risk		-109 513	-109 513	-517 122	-517 122	
Driftskostnader	8	-97 727	-95 485	-92 828	-91 936	
Kapitalavkastning, kostnader	9	-462 567	-417 128	-195 701	-148 146	
Orealiserade förluster på placeringstillgångar	5	-	-	-78 243	-3 100	
Övriga tekniska kostnader	10	-1 838	-1 838	-3 391	-3 391	
Livförsäkringsrörelsens tekniska resultat		539 688	529 493	823 165	876 350	
Icke teknisk redovisning						
Livförsäkringsrörelsens tekniska resultat		539 688	529 493	823 165	876 350	
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		539 688	529 493	823 165	876 350	
Bokslutsdispositioner						
Förändring periodiseringsfond		-	-2 015	-	-	
Förändring säkerhetsreserv		-	900	-	-10 000	
Resultat före skatt		539 688	528 378	823 165	866 350	
Skatt på årets resultat	11	-68 180	-66 113	-76 147	-73 508	
Årets resultat		471 507	462 265	747 018	792 842	
Rapport över totalresultat (KSEK)						
			2025		2024	
		Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen	
Årets resultat		471 507	462 265	747 018	792 842	
Övrigt totalresultat		-	-	-	-	
Summa totalresultat		471 507	462 265	747 018	792 842	

Resultatanalys per rörelsegren för PP Pension Tjänstepensionsförening (KSEK)

	Total	Förmåns- bestämd traditionell försäkring	Premie- bestämd traditionell försäkring	Fond- försäkring	Övrigt ^{1/}
Teknisk redovisning av försäkringsrörelsen					
Premieinkomst (efter avgiven återförsäkring)	258 502	173 526	67 497	-	17 479
Intäkter från investeringsavtal	27 151	-	-	27 151	-
Kapitalavkastning, intäkter	229 600	181 653	42 758	2 031	3 158
Orealiserade vinster på placeringstillgångar	836 448	746 484	82 465	77	7 422
Övriga tekniska intäkter	45 920	25 116	3 024	17 780	-
Försäkringsersättningar (efter avgiven återförsäkring)	-491 118	-423 418	-53 421	-	-14 279
Förändring i andra försäkringstekniska avsättningar (efter avgiven återförsäkring)	137 440	139 499	-4 611	-	2 552
Driftkostnader	-95 485	-54 101	-23 315	-15 419	-2 650
Kapitalavkastning, kostnader	-417 128	-372 298	-39 163	-	-5 667
Övriga tekniska kostnader	-1 838	-	-181	-1 657	-
Livförsäkringsrörelsens tekniska resultat	529 493	416 461	75 053	29 963	8 015
Försäkringstekniska avsättningar					
Livförsäkringsavsättningar	11 077 660	10 001 940	968 516	-	107 204
Fondförsäkringsåtagande	3 378 216	-	-	3 378 216	-
Oreglerade skador	76 501	-	-	-	76 501
Summa	14 532 378	10 001 940	968 516	3 378 216	183 705
Konsolideringsfond	4 823 017	4 064 319	620 321	26 894	62 482
Premieinkomst					
Premieinkomst, efter avgiven återförsäkring	258 502	173 526	67 497	-	17 479
Premieinkomst, före avgiven återförsäkring	260 190	173 526	67 497	-	19 167
Premier för avgiven återförsäkring	-1 688	-	-	-	-1 688
Försäkringsersättningar					
Försäkringsersättningar, efter avgiven återförsäkring	-491 118	-423 418	-53 421	-	-14 279
Utbetalda försäkringsersättningar	-496 854	-423 418	-53 421	-	-20 015
Före avgiven återförsäkring	-496 937	-423 418	-53 421	-	-20 098
Återförsäkrarens andel	83	-	-	-	83
Förändring i Avsättning för oreglerade skador	5 736	-	-	-	5 736
Före avgiven återförsäkring	9 366	-	-	-	9 366
Återförsäkrarens andel	-3 630	-	-	-	-3 630

^{1/} Övrigt utgörs av sjuk- och premiebefrielseförsäkring samt privat pensionsförsäkring.

Balansräkning (KSEK)

	Not	2025-12-31		2024-12-31	
		Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Tillgångar					
Immateriella tillgångar					
Andra immateriella tillgångar	12	-	-	13	13
Summa immateriella tillgångar		-	-	13	13
Placeringstillgångar					
Byggnader och mark	13,15	4 322 700	1 297 000	4 098 800	1 368 900
Placeringar i koncernföretag och intresseföretag					
Aktier och andelar i koncernföretag	14	-	1 946 325	-	1 832 367
Lån till koncernföretag		-	979 794	-	927 394
Andra finansiella placeringstillgångar					
Aktier och andelar	15,16	7 754 024	7 754 024	6 855 538	6 855 538
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15,17	4 368 694	4 368 694	5 268 602	5 268 602
Derivat	15,18	79 999	79 999	30 337	30 337
Summa placeringstillgångar		16 524 417	16 425 836	16 253 277	16 283 138
Placeringstillgångar för vilka försäkrings- tagaren bär placeringsrisk					
Fondförsäkringstillgångar	15,19	3 375 815	3 375 815	3 209 656	3 209 656
Summa placeringstillgångar för vilka försäkringstagaren bär placeringsrisk		3 375 815	3 375 815	3 209 656	3 209 656
Återförsäkrars andel av försäkringstekniska avsättningar					
Oreglerade skador		1 096	1 096	4 726	4 726
Summa återförsäkrars andel av försäkrings- tekniska avsättningar		1 096	1 096	4 726	4 726
Fordringar					
Fordringar avseende direkt försäkring		7 904	7 904	8 761	8 761
Aktuell skatt	20	-	-	238	-
Övriga fordringar	21	18 463	167 053	15 544	94 996
Summa fordringar		26 368	174 957	24 544	103 757
Andra tillgångar					
Materiella tillgångar	22	2 439	2 439	819	819
Kassa och bank	15	997 122	953 268	1 106 395	1 030 988
Summa andra tillgångar		999 561	955 707	1 107 214	1 031 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter					
Upplupna ränteintäkter	15	-	101 471	-	73 725
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	17 734	11 169	21 649	7 519
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 734	112 640	21 649	87 717
Summa tillgångar		20 945 971	21 046 051	20 621 080	20 720 814

Balansräkning (KSEK)

	Not	2025-12-31		2024-12-31	
		Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Eget kapital och skulder					
Eget kapital					
Balanserade vinstmedel		4 835 414	4 777 609	4 235 377	4 190 054
Övriga fonder		935 712	935 712	890 429	890 429
Årets resultat		469 603	462 265	747 018	792 842
Summa eget kapital		6 184 729	6 175 586	5 872 825	5 873 325
Obeskattade reserver					
Periodiseringsfond		-	2 015	-	-
Säkerhetsreserv		-	26 100	-	27 000
Summa obeskattade reserver		-	28 115	-	27 000
Skulder					
Försäkringstekniska avsättningar					
Livförsäkringsavsättning	23	11 077 660	11 077 660	11 215 100	11 215 100
Oreglerade skador	24	76 502	76 502	85 868	85 868
Summa försäkringstekniska avsättningar		11 154 162	11 154 162	11 300 968	11 300 968
Försäkringstekniska avsättningar för livförsäkringar för vilka försäkringstagaren bär placeringsrisk (före avgiven återförsäkring)					
Fondförsäkringsåtaganden	25	3 378 216	3 378 216	3 212 140	3 212 140
Summa försäkringstekniska avsättningar för livförsäkringar för vilka försäkringstagaren bär placeringsrisk (före avgiven återförsäkring)		3 378 216	3 378 216	3 212 140	3 212 140
Depåer från återförsäkrare					
Depåer från återförsäkrare		1 096	1 096	4 726	4 726
Summa depåer från återförsäkrare		1 096	1 096	4 726	4 726
Andra skulder					
Derivat	15,18	-	-	5 042	5 042
Avsättning för skatter	26	44 724	22 771	45 323	26 133
Övriga skulder	27	94 591	275 493	122 834	255 690
Summa andra skulder		139 315	298 264	173 199	286 865
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter					
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	32 453	10 612	57 212	15 790
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 453	10 612	57 222	15 790
Summa eget kapital och skulder		20 945 971	21 046 051	20 621 080	20 720 814

Redogörelse för förändring i eget kapital i koncernen (KSEK)

	Balanserade vinstmedel ¹⁾	Övriga fonder ²⁾	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	4 891 772	829 933	-445 196	5 276 510
Föregående års vinstdisposition	-445 196	-	445 196	-
Tilldelat överskott	-10 710	-	-	-10 710
Tilldelad återbäring, pensionstillägg	-120 422	-	-	-120 422
Tilldelad återbäring, premiebestämd försäkring	-18 063	-	-	-18 063
Övriga förändringar ³⁾	-62 005	60 496	-	-1 509
Årets resultat tillika totalresultat före justeringar	-	-	806 018	803 018
Årets resultat tillika totalresultat efter justeringar	-	-	747 018	747 018
Utgående eget kapital 2024-12-31	4 235 377	890 429	747 018	5 872 825
Ingående eget kapital 2025-01-01	4 235 377	890 429	747 018	5 872 825
Föregående års vinstdisposition	747 018	-	-747 018	-
Tilldelat överskott	-14 458	-	-	-14 458
Tilldelad återbäring, pensionstillägg	-124 991	-	-	-124 991
Tilldelad återbäring, premiebestämd försäkring	-20 431	-	-	-20 430
Övriga förändringar ³⁾	-43 071	45 251	-	2 180
Årets resultat tillika totalresultat	-	-	469 604	469 604
Utgående eget kapital 2025-12-31	4 835 414	935 712	469 604	6 184 729

¹⁾ Balanserade vinstmedel utgörs av konsolideringsfonder samt balanserat resultat i dotterbolag.

²⁾ Garantifonden uppgår till 31,6 miljoner kronor (30,2) och värdesäkringsfonden uppgår till 904,1 miljoner kronor (860,2).

³⁾ Del av årets avkastning som förts till värdesäkringsfonden och garantifonden.

Redogörelse för förändring i eget kapital i föreningen (KSEK)

	Balanserade vinstmedel ¹⁾	Övriga fonder ²⁾	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	4 826 832	829 933	-425 577	5 231 188
Föregående års vinstdisposition	-425 577	-	425 577	-
Tilldelat överskott	-10 710	-	-	10 710
Tilldelad återbäring, pensionstillägg	-120 422	-	-	-120 422
Tilldelad återbäring, premiebestämd försäkring	-18 063	-	-	-18 063
Övriga förändringar ³⁾	-62 005	60 496	-	-1 509
Årets resultat tillika totalresultat	-	-	792 842	792 842
Utgående eget kapital 2024-12-31	4 190 054	890 429	792 842	5 873 325
Ingående eget kapital 2025-01-01	4 190 054	890 429	792 842	5 873 325
Föregående års vinstdisposition	792 842	-	-792 842	-
Tilldelat överskott	-14 458	-	-	-14 458
Tilldelad återbäring, pensionstillägg	-124 991	-	-	-124 991
Tilldelad återbäring, premiebestämd försäkring	-20 430	-	-	-20 430
Övriga förändringar ³⁾	-45 406	45 283	-	-123
Årets resultat tillika totalresultat	-	-	462 265	462 265
Utgående eget kapital 2025-12-31	4 777 609	935 712	462 265	6 175 586

¹⁾ Balanserade vinstmedel utgörs i föreningen av konsolideringsfonder.

²⁾ Garantifonden uppgår till 31,6 miljoner kronor (30,2) och värdesäkringsfonden uppgår till 904,1 miljoner kronor (860,2).

³⁾ Del av årets avkastning som förts till värdesäkringsfonden och garantifonden.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen avges per 31 december 2025 och avser PP Pension Tjänstepensionsförening med säte i Stockholm.

Adressen till huvudkontoret är Kammakargatan 22, Stockholm och organisationsnumret är 802005-5573.

Årsredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen den 26 mars 2026. Resultat- och balansräkning blir föremål för fastställande på föreningsstämma den 19 maj 2026.

Övergripande redovisningsprinciper anges nedan. Övriga principer anges i respektive not.

Grund för rapportens upprättande

Föreningens finansiella rapportering har upprättats i enlighet med Lag om årsredovisning i försäkringsföretag (ÅRFL) och Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i försäkringsföretag, FFFS 2019:23 och dess ändringsföreskrifter samt Rådet för finansiell rapportering, RFR, rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Både koncernen och föreningen tillämpar lagbegränsad IFRS med vilket avses att International Financial Reporting Standards (IFRS) är tillämpliga för upprättandet av de finansiella rapporterna med de begränsningar och tillägg som följer av svensk lag, RFR samt FFFS 2019:23.

Ändringar i redovisningsprinciper och upplysningar som är relevanta för koncernen och föreningen

Förändringar i IFRS 18 träder i kraft från 2027 och Föreningen bedömer att de inte kommer påverka företaget.

I övrigt har inga nya eller ändrade föreskrifter och redovisningsstandarder haft någon väsentlig inverkan på företagets finansiella rapportering.

Viktiga uppskattningar och bedömningar för redovisningsändamål

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med ovan kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av redovisningsprinciperna.

De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa, eller som omfattar sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för årsredovisningen anges nedan. Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar om framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden.

Viktiga uppskattningar och antaganden

PP Pension gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det är främst beräkningen av försäkringstekniska avsättningar och värderingen av placeringstillgångar, framför allt placeringstillgångar för vilka det saknas priser på aktiva marknader, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för skulder och tillgångar under nästkommande räkenskapsår. Dessa behandlas i korthet nedan.

a) Försäkringstekniska avsättningar

Försäkringstekniska avsättningar beräknas med metoder som innebär att olika antaganden görs (se vidare under "Upplysningar om risker" på sidan 25).

b) Verkligt värde på byggnader och mark

Verkligt värde på byggnader och mark beräknas med metoder som innebär att olika antaganden görs (se vidare under "Placeringstillgångar").

c) Verkligt värde på skogsrelaterade innehav

Verkligt värde på skogsrelaterade innehav fastställs utifrån NAV-kurser som baseras på verkligt värde värdering av underliggande egendom med upp till tre månaders eftersläpning.

Viktiga bedömningar vid tillämpning av redovisningsprinciper

PP Pension värderar alla finansiella tillgångar till verkligt värde (se vidare under "Placeringstillgångar").

Koncernredovisning

Koncernen omfattar PP Pension Tjänstepensionsförening och de bolag vari PP Pension har bestämmande inflytande, se specifikation i not 14. Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Obeskattade reserver i juridisk person elimineras för att delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld i koncernredovisningen.

Försäkringsavtal

PP Pension har gjort en genomgång av samtliga försäkringskontrakt och klassificerat avtalen utifrån den försäkringsrisk som avtalen innehåller.

Avtal med betydande försäkringsrisk redovisas och värderas i enlighet med ÅRFL och FFFS 2019:23.

Avtal som inte innehåller någon betydande försäkringsrisk klassificeras som finansiellt avtal och redovisas i enlighet med IFRS 9. Premiebetalningar och försäkringsutbetalningar hänförliga till dessa avtal redovisas via balansräkningen.

De avtal som innehåller både en finansiell komponent och en försäkringskomponent delas upp och den finansiella komponenten redovisas via balansräkningen och försäkringskomponenten redovisas i resultaträkningen.

Placeringstillgångar

Byggnader och mark

Samtliga PP Pensions fastigheter klassificeras som förvaltningsfastigheter. Det inkluderar även den fastighet som PP Pension bedriver egen verksamhet i då bedömningen är att den yta PP Pension disponerar utgör en ringa andel av den totala fastighetsytan. Hyran redovisas dels som en hyresintäkt under Kapitalavkastning, intäkter, dels som en driftskostnad.

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring och dessa redovisas till verkligt värde i balansräkningen. Samtliga värdeförändringar redovisas i resultaträkningen. Det verkliga värdet baseras på marknadsvärderingar utförda av oberoende värderingsmän. Verkligt värde enligt IFRS 13 på byggnader och mark motsvaras av dess marknadsvärden. Värderingarna utförs normalt fyra gånger per år. Det verkliga värdet fastställs för bostadsfastigheter utifrån avkastningskalkyler. Såväl realiserade som orealiserade värdeförändringar redovisas i resultaträkningen. Hyresintäkter redovisas under Kapitalavkastning, intäkter, och fastighetskostnader under Kapitalavkastning, kostnader.

Då värdering sker till verkligt värde sker inga avskrivningar.

Aktier och andelar i koncernföretag värderas till verkligt värde med utgångspunkt i fastigheternas marknadsvärde, justerat för bolagens egna kapital. Värderingen till verkligt värde är mer relevant då tillgångarna i dotterbolagen huvudsakligen utgörs av fastighetsinnehav.

Finansiella tillgångar och skulder

Köp och försäljning av finansiella instrument redovisas på affärsdagen. Finansiella instrument tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs tillsammans med i stort sett alla risker och rättigheter förknippade med äganderätten.

Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar och skulder värderas till verkligt värde vid första redovisningstillfället därefter värderas alla tillgångar som omfattas av IFRS 9 till:

- upplupet anskaffningsvärde.
- verkligt värde via övrigt totalresultat, eller
- verkligt värde via resultaträkningen.

Avgörande för vilken värderingskategori som en tillgång omfattas av styrs dels av företagets affärsmodell, dels egenskaperna i den finansiella tillgångens avtalade kassaflöden. PP Pension har finansiella tillgångar i form av:

- skuldinstrument,
- derivat och
- eget kapitalinstrument.

Affärsmodell

Ett företags affärsmodell hänför sig till hur företaget förvaltar sina finansiella tillgångar för att generera kassaflöden. Ett företags affärsmodell fastställs på nivåer med grupper av finansiella tillgångar som hanteras tillsammans för ett specifikt syfte. Vid bedömning av affärsmodell tas verksamhetens förvaltning och utvärdering av de finansiella tillgångarna i beaktning. Det innefattar bland annat hur kassaflöden erhålls, intern uppföljning av avkastning och rapportering till ledning.

PP Pension värderar samtliga tillgångar till verkligt värde via resultaträkningen då föreningen löpande utvärderar kapitalförvaltningens verksamhet på basis av verkliga värden, dels för att detta reducerar en del av den redovisningsmässiga inkonsekvens som annars uppstår mellan räntebärande tillgångar och försäkringstekniska avsättningar som löpande omvärderas genom diskontering med en aktuell marknadsränta.

Skuldinstrument (lånefordringar och räntebärande värdepapper)

Skuldinstrument klassificeras som värderade till upplupet anskaffningsvärde om affärsmodellen har till syfte att erhålla utestående kapitalbelopp och ränta på kapitalet. Skuldinstrument som inte uppfyller kravet ska värderas till verkligt värde via resultatet.

Värdering till verkligt värde via resultaträkningen

PP Pension värderar obligationer och andra räntebärande värdepapper till verkligt värde via resultaträkningen.

Upplupet anskaffningsvärde

Fordringar är finansiella tillgångar med fasta betalningar eller med betalningar som går att fastställa till belopp och som inte är noterade.

Initialt redovisas tillgångar i denna kategori till verkligt värde inklusive transaktionskostnader och i efterföljande perioder till upplupet anskaffningsvärde. PP Pension värderar kassa och bank samt övriga fordringar till upplupet anskaffningsvärde.

PP Pension beräknar inte och reserverar inte för förväntade kreditförluster på tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde då posterna är av mindre belopp, har kort löptid alternativt är betalbara vid anfordran.

Derivat

Oavsett affärsmodell ska derivat klassificeras som finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen. Samtliga derivat redovisas brutto i balansräkningen, dvs derivat med positiva verkliga värden redovisas som tillgång och derivat med negativa verkliga värden som skuld. PP Pension tillämpar inte säkringsredovisning.

Eget kapitalinstrument

Eget kapitalinstrument värderas till verkligt värde via resultaträkningen, såvida inte valet gjorts att redovisa värdeförändringar till verkligt värde via övrigt totalresultat.

PP Pension klassificerar aktier och andelar samt fondförsäkringstillgångar till verkligt värde via resultaträkningen.

Finansiella skulder

Andra skulder utgör skulder som inte är derivat. Initialt redovisas skulder i denna kategori till verkligt värde inklusive transaktionskostnader och i efterföljande perioder till upplupet anskaffningsvärde. I princip samtliga finansiella skulder förfaller inom ett år.

PP Pension värderar övriga skulder till upplupet anskaffningsvärde.

Försäkringstekniska avsättningar

De försäkringstekniska avsättningarna utgör skillnaden mellan kapitalvärdet av föreningens framtida förväntade utgifter för löpande försäkringar och kapitalvärdet av de förväntade premier och avgifter som föreningen har att ytterligare uppbära för dessa försäkringar. Avsättningarna är beräknade enligt så kallade aktsamma antaganden enligt tjänstepensionsdirektivet. Dessa antaganden innehåller skattningar om bland annat dödlighet, sjuklighet, omkostnader och avkastningsskatt. Utifrån dessa antaganden beräknas framtida kassaflöden.

Dessa diskonteras med den ränta som har en löptid motsvarande det kassaflöde som ska värderas i enlighet med Finansinspektionens föreskrift FFFS 2019:23.

Fondförsäkringsåtagande

Skulderna motsvaras av verkligt värde på de fonder som är kopplade till fondförsäkringarna inklusive medel på bank som ännu ej är placerade i andelar. Värdeförändringar redovisas över resultaträkningen. Det verkliga värdet fastställs med hjälp av aktuella fondvärden per andel, som enligt extern part speglar det verkliga värdet på de finansiella tillgångar som finns i de fonder till vilka skulderna är länkade, multiplicerat med antalet andelar som tillräknas försäkringstagaren på balansdagen.

Diskretionära delar i försäkringsavtal

PP Pension har gjort bedömningen att den möjlighet som ges till kunderna att erhålla ytterligare försäkringsförmåner utöver de garanterade, utgör diskretionära delar. Föreningens förfogar över beslutanderätten till de diskretionära delarna (återbäringen) när det gäller såväl tid för utbetalning som belopp, bland annat eftersom PP Pension själv beslutar om konsolideringspolicyns förändring, samt om konsolideringspolicyn ska följas, eller om man under vissa förutsättningar ska underlåta att följa densamma.

Med återbäring avses pensionstillägg och fribrevsuppräkning, vilka redovisas mot eget kapital när de betalas ut.

Kapitalavkastning

Kapitalavkastning inkluderar ränteintäkter, räntekostnader, driftsnetto från byggnader och mark, utdelning på aktier och andelar, valutakursresultat, realisationsvinster och förluster samt orealiserade värdeförändringar på placeringstillgångar.

Valutakursresultatet redovisas netto. Realiserade vinster och förluster samt orealiserade vinster och förluster redovisas netto per tillgångsslag.

För placeringstillgångar som värderas till anskaffningsvärde utgör realisationsvinsten den positiva skillnaden mellan försäljningspris och bokfört värde. För placeringstillgångar som värderas till verkligt värde är realisationsvinsten den positiva skillnaden mellan försäljningspris och anskaffningsvärde. För räntebärande värdepapper är anskaffningsvärdet det upplupna anskaffningsvärdet och för övriga placeringstillgångar det historiska anskaffningsvärdet.

Vid försäljning av placeringstillgångar förs tidigare orealiserade värdeförändringar som justeringspost under posterna Realiserade vinster på placeringstillgångar respektive Orealiserade förluster på placeringstillgångar. Realisationsvinster på andra tillgångar än placeringstillgångar redovisas som Övriga intäkter. Sådana förändringar som förklaras av valutakursförändringar redovisas som valutakursvinst eller valutakursförlust under posten Kapitalavkastning.

Not 2 Upplysningar om risker

Syfte och mål

Målet för den sammantagna tillgångs- och skuldförvaltningen är att både trygga PP Pensions åtaganden enligt ingångna försäkringsavtal och medlemmarnas förväntan om indexering (inflationjustering) av pensioner under utbetalning och fribrev. Tryggandet av dessa åtaganden uppnås genom en god real avkastning i kombination med en ändamålsenlig riskspridning och en lämplig matchning av tillgångarna mot åtagandena.

ALM-analys

PP Pension genomför regelbundet en tillgångs- och skuldanalys, en så kallad ALM-analys, för att söka den tillgångsprofil som bäst matchar föreningens försäkringsåtaganden.

I ALM-analysen skapas den tillgångsprofil som över tid förväntas ge en tillräckligt hög avkastning för att kunna fullgöra föreningens förpliktelser, utan att medföra en alltför hög risknivå. Utifrån ALM-analysen fastställer styrelsen årligen en normalportfölj.

Ansvar

PP Pensions styrelse är ytterst ansvarig för riskhanteringen. I verksamheten finns en riskkommitté som ansvarar för att identifiera, klassificera och dokumentera finansiella, aktuariella samt operativa risker.

De avdelningsansvariga inom föreningen ansvarar för den dagliga och löpande riskhanteringen inom respektive enhet. Utöver detta finns särskilda funktioner för riskkontroll, regel efterlevnad (compliance) och interrevision. Tillsammans med föreningens aktuariefunktion följer dessa funktioner särskilda riktlinjer fastställda av styrelsen.

Aktuariefunktionen samordnar och ansvarar för analyser och kontroller av försäkringsriskerna i verksamheten inklusive bedömning och rekommendationer av de försäkringstekniska avsättningarna. Aktuariefunktionen ansvarar även för att föreslå styrelsen lämpliga förändringar av exempelvis villkor, återförsäkringsskydd och övrig hantering. Aktuariefunktionen bidrar på detta sätt till föreningens riskhanteringssystem och rapporterar till styrelsen enligt en fastställd arbetsordning.

Uppföljning av risker

PP Pension följer och mäter sina finansiella, försäkringstekniska och operativa risker på många olika sätt, till exempel via olika känslighetsanalyser. Analyserna och mätningarna görs löpande av både PP Pension och externa parter.

PP Pension lyder under lagen om tjänstepensionsföretag och Finansinspektionens föreskrifter FFFS 2019:21, vilket ställer krav på genomlysning av såväl försäkringsrisker som placeringar.

Risker i försäkringsavtalen

Försäkringsrisker består av tekningsrisker och reservsättningsrisker.

Teckningsrisk

Teckningsrisken är risken att den beräknade premien och övriga intäkter i försäkringen inte kommer att täcka de faktiska skade- och driftskostnaderna förknippade med försäkringen. Beräkningarna av premierna sker utifrån föreningens försäkringstekniska riktlinjer och övrigt regelverk. Om dessa antaganden bedöms som otillräckliga kan föreningens aktuariefunktion föreslå ändringar till styrelsen. Föreningen tecknar endast försäkring med livsfallrisker, dödsfallsrisker och sjukfallsrisker.

• Livsfallrisker är risken att försäkringstagarna lever längre än de antaganden som använts vid teckning. Detta är den enskilt största försäkringsrisken i föreningen.

• För dödsfallsrisker gäller det omvända, det vill säga att dödligheten bland försäkringstagarna blir högre än de antaganden som använts vid teckning.

• Sjukfallsrisk består i att sjukligheten bland försäkringstagarna blir högre än de antaganden som använts vid prissättning av sjuk- och premiebefrielseförsäkring.

För de kollektivavtalade pensionsplanerna krävs generell anslutning, vilket eliminerar urvalsrisken. Exponeringen mot sjukfallsrisker och dödsfallsrisker som har tecknats individuellt hanteras med riskbedömningar och återförsäkringar.

Vid beräkning av premier för traditionellt förvaltade försäkringar ingår också ett avkastningsantagande som ska vara satt utifrån den riskfria räntan med viss marginal. På de förmånsbestämda produkterna har beräkningsantagandena tidigare varit låsta på befintliga avtal och ändring har endast kunnat ske på utökningar och nya kontrakt. PP Pension implementerade under 2012, i samråd med föreningens huvudmän, en ny modell där antagandena kan ändras på samtliga framtida premier. Den nya modellen tillämpas på kollektivavtalad tjänstepension samt på nytecknade förmåner inom individuell pension. Denna förändring ökar flexibiliteten för föreningen och minskar kravet på säkerhetsmarginaler. Ändringen innebär en betydande minskning av teckningsrisken.

Reservsättningsrisk

Reservsättningsrisken är risken att de försäkringstekniska avsättningarna inte räcker till för att täcka föreningens motsvarande åtaganden, inklusive inträffade skador. De risker som gäller för teckningsrisker (livsfall, dödsfall och sjukfall) gäller även för reservsättningen. Här till kommer risk avseende prognostiserade driftskostnader. Vid beräkning av de försäkringstekniska avsättningarna diskonteras de framtida förväntade kassaflödena med en räntekurva som förändras i takt med förändringar i marknadsräntorna för svenska stats- och bostadsobligationer. Därför innehåller avsättningarna även en ränterisk. Beräkningarna av de försäkringstekniska avsättningarna sker utifrån de antaganden som finns i av styrelsen fastställda försäkringstekniska riktlinjer och reservsättningspolicy.

Risker i försäkringsavtalen, fondförvaltning

PP Pension tecknar endast fondförsäkringar med eller utan återbetalningsskydd. Det gör att det inte finns någon dödsfallsrisk inom fondförsäkringsverksamheten utöver en mycket begränsad andel avseende kapitalförsäkring. Däremot finns livs- och sjukfallsrisker. Exponeringen mot sjukfallsrisker hanteras med riskbedömning och återförsäkring. I dagsläget är omfattningen av livs- och sjukfallsrisker begränsad.

Försäkringstekniska avsättningar avseende fondförsäkringsverksamhet utgörs av marknadsvärdet av motsvarande fondförsäkringstillgångar. Avsättningar i form av oregrerade skador utgörs av diskonterade framtida förväntade kassaflöden där diskontering görs med en räntekurva som påverkas av marknadsräntor, varför dessa avsättningar även innehåller en ränterisk.

Hållbarhetsrisker

Med hållbarhetsrisker avses en miljörelaterad, social eller styrningsrelaterad händelse (Environmental, Social and Governance, ESG) som om den inträffade skulle ha en faktisk eller potentiell betydande negativ inverkan på den egna balansräkningen på kort eller lång sikt.

Hållbarhetsrisker i investeringsverksamheten

Hållbarhetsrisker inom placeringsverksamheten avser risken för att investeringars värde kan påverkas negativt. Inom området hållbarhetsrisker är klimatriskens särskilt uppmärksammas, vilken består av två huvudsakliga riskdrivande faktorer - direkta fysiska risker och omställningsrisker.

Omställningsrisker avser risker relaterade till övergången till en ekonomi med lägre koldioxidutsläpp. Inom omställningsrisker är regelverksrisk, marknadsrisk och ryktesrisk de riskerna som är mest kritiska för PP Pensions placeringsverksamhet.

PP Pension har under de senaste åren implementerat flera parallella processer för att säkerställa att vi löpande analyserar och hanterar hållbarhetsrisker i placeringsverksamheten. En hållbarhetskommitté har inrättats och ett verktyg för att analysera placeringsportföljens hållbarhetsaspekter och hållbarhetsrisker på portföljnivå, fondnivå och innehavsnivå har inskaffats.

Finansiella risker

I PP Pensions verksamhet uppstår olika typer av finansiella risker. De finansiella riskerna i placeringsverksamheten är främst marknadsrisker som inkluderar ränterisk, aktiekursrisk, fastighetspriserisk, valutakursrisk, likviditetsrisk samt kredit- och motpartsrisk. I syfte att begränsa och kontrollera det finansiella risktagandet i verksamheten har PP Pensions styrelse, som är ytterst ansvarig för den interna kontrollen, fastställt investeringsriktlinjer och placeringspolicy som styr föreningens kapitalförvaltningsverksamhet.

Riktlinjerna fastställer bland annat strukturen på föreningens strategiska och taktiska värdepappersportfölj, kriterier för utvärdering av uppnådda resultat, krav på löpande riskanalys och rapporteringsrutiner.

Ränterisk

Med ränterisk menas risken att marknadsvärdet på de räntebärande placeringarna sjunker då marknadsräntan stiger, eller vice versa. Eftersom marknadsräntan används vid beräkning av de försäkringstekniska avsättningarna finns även en betydande ränterisk på skuldsidan. En fallande marknadsränta höjer värdet på de räntebärande placeringarna, men ökar samtidigt skuldens värde.

Skillnaden i duration mellan tillgångar och skulder avgör hur stor den totala ränterisken är. När så bedöms lämpligt, använder föreningen olika former av räntederivat för att förlänga durationen på tillgångarna och därmed reducera den totala ränterisken i förhållande till försäkringsåtagandet. Givet tillgänglig duration på den svenska räntemarknaden och durationen på föreningens försäkringstekniska skuld, är det inte möjligt att fullt ut eliminera föreningens ränterisk utan betydande kostnader.

Aktierisk

Aktiekursrisk är risken att marknadsvärdet på en aktieplacering sjunker till följd av samhällsekonomiska förändringar, ränteförändringar, företags-specifika händelser, förändrade förväntningar eller andra faktorer. Aktierisk motverkas främst genom en diversifiering av föreningens aktieportfölj (se not 16). Vid en befarad nedgång i aktiekurser kan föreningen dessutom nyttja olika former av säkringar av portföljen.

Valutarisk

Med valutakursrisk avses den påverkan som valutaförändringar har på värdet av de placeringsstillgångar som är placerade i utländsk valuta. Då en del av föreningens aktier och andelar är placerade i annan valuta än svenska kronor har föreningen en valutarisk.

Av tillgångarna per 31 december 2025 var 5 559 miljoner kronor (5 025) placerade i utländska värdepapper och aktier, vilket motsvarar cirka 34 procent (30) av föreningens totala portfölj. Av dessa utgjorde exponeringen mot euro 16 procent och exponering mot amerikanska dollar 11 procent medan övrig valutaexponering var fördelad mellan flertalet valutor. För att minska effekten av valutaväxlingar på resultatet genomförs valutasekringar (se not 18). Justerat för valutasekringar i EUR och USD uppgick exponeringen mellan svenska kronor och andra valutor till cirka 22 procent (21) av portföljen vid utgången av året. Valutaexponeringen efter valutasekring medför att en rörelse för svenska kronan med +/- 10 procent förändrar marknadsvärdet på portföljen med 383 miljoner kronor (356). För amerikansk dollar är förändringen 100 miljoner kronor och för euro 164 miljoner kronor.

Likviditetsrisk

Med likviditetsrisk avses risken för att föreningen inte kan betala sina skulder, inklusive förväntade utbetalningar enligt investeringsåtaganden, i takt med att de förfaller. Cirka 62 procent (67) av PP Pensions försäkringstekniska skuld har en löptid som överstiger tio år. Likviditetsrisken är därför, i betydelsen att föreningen inte ska kunna betala sina skulder, försumbar i det korta perspektivet. PP Pension har inte heller några större utlovade utbetalningar enligt investeringsåtaganden. För PP Pensions del är den största likviditetsrisken att ett finansiellt instrument inte kan säljas utan stor merkostnad.

Denna likviditetsrisk hanteras genom att merparten av tillgångarna ska vara marknadsnoterade och föremål för regelbunden handel på en reglerad marknadsplats. PP Pensions investeringar i räntebärande placeringar och aktier utgjorde 62 procent (63) av tillgångarna per 31 december 2025. Bedömningen är att det inte föreligger någon likviditetsrisk i dessa tillgångar.

Inom tillgångslaget hedgefonder erbjuder vissa investeringar daglig likviditet och andra månadsvis. Likviditetsrisken hanteras genom att andelen som får placeras i detta tillgångsslag begränsas i föreningens placeringsriktlinjer.

PP Pension har en mindre investering i onoterade aktier med sämre likviditet, men eftersom innehavet är begränsat bedöms det inte påverka den totala likviditetsrisken i föreningen.

Fastigheter är till sin karaktär ett tillgångsslag med sämre likviditet. Föreningens investeringar i fastigheter görs via direktinvesteringar eller förvärv av aktier eller andelar i icke-marknadsnoterade fastighetsägande bolag. PP Pension bedömer att likviditetsrisken i fastighetsportföljen är hanterbar tack vare fastighetsurvalet och den valda investeringsstrategin. Dessutom finns begränsningar för hur stor andel som får placeras i detta tillgångsslag i föreningens placeringsriktlinjer.

Av bolagets finansiella skulder, exklusive försäkringstekniska skulder, förfaller 118 378 (98 505) inom ett år och 22 771 (26 046) inom ett till fem år. Motsvarande belopp för koncernen är 145 952 (131 675) och 22 771 (26 046).

Fördelning av diskonterade framtida kassaflöden i de försäkringstekniska avsättningarna (msek)

	2025	2024
Högst 1 år	400	347
1-3 år	850	742
3-5 år	874	782
5-10 år	2 141	2 043
Över 10 år	6 889	7 388
Totalt	11 154	11 301

Kredit- och motpartsrisk

Med kredit- och motpartsrisk menas risken att motparten inte kan fullgöra sina åtaganden, vilket skulle kunna leda till kreditförluster för föreningen. Räntebärande placeringar sker främst i statsobligationer, realränteobligationer, bostadsobligationer och kreditobligationer.

Räntebärande investeringar görs främst via fonder och endast med emittenter med hög kreditrating (kreditkvalitet motsvarande investment grade eller högre). En genomlysning av innehavet per 31 december 2025 visar att de räntebärande investeringarna fördelar sig på:

Statsobligationer: 25 procent (16)

Företagsobligationer: 75 procent (84)

Motpartsrisiker i den dagliga värdepappershandeln hanteras genom att köp och försäljningar av värdepapper och fondandelar görs via etablerade finansiella institut eller förmögenhetsförvaltare.

Dessutom framgår begränsningar för investeringar i detta tillgångsslag i föreningens placeringsriktlinjer.

Värdepappersaffärer får endast göras med bank eller fondkommissionär som har Finansinspektionens (eller motsvarande myndighet i andra länder) tillstånd att bedriva handel med finansiella instrument för annans räkning i eget namn.

Fastighetsrisk

Med fastighetsprisrisk menas risken att värdet på fastigheterna faller. Genom innehavet av bostadsfastigheter är PP Pensions fastighetsinnehav framför allt exponerat mot risker för prisfall på bostadsrättsmarknaden, eftersom värdet vid ombildning till bostadsrätt till viss del styr bedömningen av marknadsvärdet. Bostadsrättspriserna är i sin tur starkt kopplade till räntenivån, men påverkas även av faktorer som hushållens inkomstökningar, sysselsättningsutveckling och eventuell bostadsbrist.

Föreningens fastighetsbestånd är koncentrerat till likvida tillväxtmarknader i Storstockholm. Stockholm förväntas tack vare goda demografiska och ekonomiska förutsättningar erbjuda en långsiktigt god värdeökning. Fastighetsportföljen har en jämn fördelning mellan bostadsfastigheter och kommersiella fastigheter.

Finansiella risker, fondförvaltning

De finansiella riskerna inom fondförsäkringsrörelsen är begränsade då försäkringstagaren själv bär placeringsrisken. I tillägg till detta kan noteras att inom fondförsäkringsverksamheten är de framtida intäkterna på försäkringskapitalet viktiga, vilket innebär att PP Pension alltid står risken att de framtida intäkterna minskar på grund av ett allmänt kursfall på olika finansiella marknader.

Känslighetsanalys

Känslighetsanalyserna för tillgångarna på sidan 16 visar hur förändringar i vissa viktiga finansiella risker påverkar föreningens resultat och eget kapital samt kollektiva konsolideringsnivå.

Känslighetsanalyserna bygger på följande antaganden:

- Räntebärande placeringar räntehöjning med 100 baspunkter (en procentenhet)
- Aktier och andelar kursnedgång på 10 procent
- Fastigheter värdeminskning på 10 procent
- Hedgefonder värdeminskning på 10 procent

Operativa risker

Med operativ risk avses risken för att fel eller brister i administrativa rutiner leder till oväntade ekonomiska eller förtroendemässiga förluster. Dessa kan exempelvis orsakas av bristande intern kontroll, bristfälliga system eller brister i teknisk utrustning. Även risken för oegentligheter, internt eller externt, ingår i den operativa risken. De operativa riskerna motverkas genom interna riktlinjer, ändamålsenliga arbetsprocesser och god intern kontroll. PP Pension arbetar ständigt med att förbättra processer och rutiner för att reducera de operativa riskerna.

Uppföljning av riktlinjer, arbetsprocesser och kontrollrutiner görs inom ramen för PP Pensions riskkontroll, regelefterlevnad (compliance) och internrevision.

Samtliga chefer och medarbetare är skyldiga att rapportera incidenter avseende alla typer av risker. Incidenterna följs upp löpande av föreningens ledning.

Operativ risk är en potentiell händelse som kan leda till skada för verksamheten och är knuten till exempelvis processer och rutiner. Med miljörisk avses en miljörelaterad, social eller styrningsrelaterad händelse som kan ha betydande negativ inverkan på balansräkningen. PP Pension ser hållbarhetsrisker som del av de övriga riskkategorierna.

Not 3

Premieinkomst

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Förmånsbestämd traditionell försäkring				
Löpande premier	185 870	185 870	197 648	197 648
Premiefrielse vid sjukdom	2 854	2 854	2 802	2 802
Sjuk och premiefrielsepremie ITP1	638	638	573	573
Summa förmånsbestämd traditionell försäkring	189 362	189 362	201 023	201 023
Premiebestämd traditionell försäkring				
Löpande premier	27 901	27 901	33 975	33 975
Engångspremier	40 481	40 481	31 788	31 788
Premiefrielse vid sjukdom	2 093	2 093	2 154	2 154
Summa premiebestämd traditionell försäkring (före avgiven återförsäkring)	70 475	70 475	67 917	67 917
Premier för avgiven återförsäkring	-1 519	-1 519	-1 411	-1 411
Summa premiebestämd traditionell försäkring (efter avgiven återförsäkring)	68 956	68 956	66 506	66 506
Fondförsäkring				
Premiefrielsepremie	353	353	369	369
Summa premieinkomst fondförsäkring (före avgiven återförsäkring)	353	353	369	369
Premier för avgiven återförsäkring	-169	-169	-157	-157
Summa fondförsäkring (efter avgiven återförsäkring)	184	184	212	212
Summa	258 502	258 502	267 742	267 742

Premieinkomsten har tecknats i Sverige

Upplysning om inbetalda premier som har bokförts i balansräkningen

Avtal för vilka försäkringstagaren bär placeringsrisken	166 825	166 825	182 535	182 535
varav inflyttade försäkringar	48 300	48 300	53 182	53 182

Premieinkomster för föreningen som är hänförliga till förmånsbestämd traditionell försäkring redovisas enligt faktureringsprincipen och premieinkomster hänförliga till premiebestämd traditionell försäkring redovisas enligt kontantprincipen.

Not 4

Kapitalavkastning, intäkter

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Hysesintäkter från byggnader och mark	154 409	37 926	151 270	39 050
Erhållna utdelningar	9 570	9 570	18 422	18 422
Valutakursvinst, netto	-	-	236 674	236 674
Ränteintäkter				
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	157	157	964	964
Övriga ränteintäkter	20 153	47 217	36 832	74 199
Realisationsvinster, netto				
Aktier och andelar	134 730	134 730	620 622	620 622
Summa	319 019	229 600	1 064 784	989 932

Not 5

Värdeförändringar på placeringstillgångar

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Orealiserade vinster på placeringstillgångar				
Byggnader och mark	223 900	14 900	71 800	-
Aktier och andelar	434 334	674 877	-	76 248
Hedgefonder	1 596	1 596	24 794	24 794
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	145 075	145 075	80 293	80 293
Summa	804 905	836 448	176 887	181 335

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Orealiserade förluster på placeringstillgångar				
Byggnader och mark	-	-	-	-3 100
Aktier och andelar	-	-	-78 243	-
Summa	-	-	-78 243	-3 100

Not 6

Övriga tekniska intäkter

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Erhållna fondrabatter	45 920	45 920	45 815	45 815
Övrigt	-	-	325	325
Summa	45 920	45 920	46 141	46 141

Not 7

Utbetalda försäkringsersättningar

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Förmånsbestämd traditionell försäkring				
Utbetalda pensioner	-428 089	-428 089	-410 630	-410 630
Premiefrielse vid sjukdom	-5 626	-5 626	-5 268	-5 268
Skaderegleringskostnader	-4 528	-4 528	-4 251	-4 251
Summa förmånsbestämd traditionell försäkring	-438 243	-438 243	-420 149	-420 149
Premiebestämd traditionell försäkring				
Utbetalda pensioner	-57 490	-57 490	-56 451	-56 451
Återförsäkrares andel av utbetalda försäkringsersättningar	84	84	3 035	3 035
Skaderegleringskostnader	-1204	-1204	-1130	-1130
Summa premiebestämd traditionell försäkring	-58 611	-58 611	-54 547	-54 547
Fondförsäkring				
Premiefrielse	-	-	-39	-39
Återförsäkrares andel av utbetalda försäkringsersättningar	-	-	-	-
Summa fondförsäkring	-	-	-39	-39
Summa	-496 854	-496 854	-474 735	-474 735
Uppllysning om utbetalda försäkringsersättningar som har bokförts i balansräkningen				
Avtal för vilka försäkringstagaren bär placeringsrisken	-33 927	-33 927	-28 333	-28 333

Not 8 Driftskostnader

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Administrationskostnader	-101 380	-99 138	-92 907	-92 015
Provisioner och vinstandelar i avgiven återförsäkring	3 653	3 653	78	78
Summa driftskostnader i försäkringsrörelsen, netto	-97 728	-95 485	-92 828	-91 936
Driftskostnader för skadereglering	-5 732	-5 732	-5 381	-5 381
Kapitalförvaltningskostnader	-14 850	-14 850	-15 291	-15 291
Fastighetsförvaltningskostnader	-9 825	-9 825	-9 505	-9 505
Totala driftskostnader, brutto	-131 787	-129 545	-123 005	-122 113
Specifikation av totala driftskostnader				
Personalkostnader, se not 30	-40 032	-40 032	-39 882	-39 882
Lokalkostnader	-4 716	-4 716	-4 950	-4 950
IT-kostnader	-29 714	-29 714	-26 723	-29 793
Övriga kostnader	-20 674	-18 431	-18 271	-17 379
Avskrivningar	-217	-217	-949	-949
Kostnad för nytt försäkringssystem	-36 435	-36 435	-29 160	-29 160
Totala driftskostnader, brutto	-131 787	-129 545	-123 005	-122 113

Driftskostnader för skadereglering redovisas under rubriken Försäkringsersättningar och driftskostnader relaterade till kapital- och fastighetsförvaltning redovisas under rubriken Kapitalavkastning, kostnader. Övriga driftskostnader redovisas som Övriga tekniska kostnader.

Driftskostnader i försäkringsrörelsen inkluderar kostnader för utvecklingsprojekt av nytt försäkringssystem.

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer				
Deloitte AB				
Revisionsuppdrag	-1 109	-1 004	-1 229	-1 149
Skatterådgivning	-75	-75	-205	-
Summa	-1 184	-1 079	-1 434	-1 149

Not 9 Kapitalavkastning, kostnader

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Driftkostnader för byggnad och mark	-56 896	-19 905	-52 969	-21 771
Externa förvaltningskostnader för byggnader och mark	-12 154	-3 706	-10 577	-3 540
Interna förvaltningskostnader för byggnader och mark	-9 825	-9 825	-9 505	-9 505
Kapitalförvaltningskostnad	-14 850	-14 850	-15 291	-15 291
Depåkostnader	-3 510	-3 510	-3 357	-3 357
Övrigt	-1 083	-1 083	-1 686	-1 686
Valutakursförluster	-273 078	-273 078	-	-
Realisationsförlust, netto				
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	-91 171	-91 171	-92 996	-92 996
Summa	-462 567	-417 128	-195 886	-148 146

Not 10

Övriga tekniska kostnader

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Tilldelad arvsvinst	-1 561	-1 561	-1 417	-1 417
Övriga tekniska kostnader	-277	-277	-1 974	-1 974
Summa	-1 838	-1 838	-3 391	-3 391

Not 11

Skatt på årets resultat

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Årets resultat före skatt	539 687	528 378	879 165	866 350
varav avkastningsskattepliktig verksamhet	541 070	522 860	898 243	865 614
varav inkomstskattepliktig verksamhet fastighetsbolag	-6 901	-	-19 814	-
varav inkomstskattepliktig verksamhet traditionell förvaltning	5 518	5 518	736	736
Aktuell skattekostnad				
Avkastningsskatt traditionell förvaltning	-41 603	-41 603	-55 281	-55 281
Avkastningsskatt fondförvaltning	-23 264	-23 264	-18 118	-18 118
Inkomstskatt	-5 217	-1 246	-2 749	-109
Summa aktuell skatt	-70 084	-66 113	-76 148	-73 508
Uppskjuten skatt verksamhet fastighetsbolag	-1 674	-	-580	-
Uppskjuten skatt verksamhet traditionell förvaltning	-230	-	-2 060	-
Summa uppskjuten skatt	-1 904	-	-2 640	-
Avstämning effektiv skatt				
Resultat före skatt	539 687	528 378	879 165	866 350
Avgår i resultat i avkastningsbeskattad verksamhet	-541 070	-522 860	-898 243	-865 614
Resultat i inkomstbeskattad verksamhet	-1 383	5 518	-19 078	736
Beräknad skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) procent	285	-1 137	3 930	-152
Effekt av ej redovisad uppskjuten skatt på underskottsavdrag	-	-	134	134
Skatteeffekt på ej skattepliktiga intäkter	-	-	3	-
Skatteeffekt på ej avdragsgilla räntekostnader	-4 817	-	-7 578	-
Skattemässig justering av bokfört resultat för avskrivning på byggnader	431	-	108	-
Skatteeffekt avseende avskrivningar på fastigheter i dotterbolag	986	-	823	-
Skatteeffekt på temporära skillnader	-1 904	-	-	-
Skatteeffekt på schablonintäkter	-198	-109	-169	-91
Årets skatt innevarande år	-5 217	-1 246	-2 749	-109

Årets skattekostnad för föreningen består av dels av avkastningsskatt, dels inkomstskatt för riskförsäkringar. I koncernen består skatten dels av avkastningsskatt, dels av inkomstskatt för riskförsäkringar och inkomstskatt från dotterbolag. Uppskjuten skatt avser dels uppskjuten skatt uppkommen vid förvärv av dotterbolag, dels uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver i koncernen.

Not 12

Andra immateriella tillgångar

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Ingående anskaffningsvärde	13 204	13 204	13 204	13 204
Utrangering	-12 596	-12 596	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	608	608	13 204	13 204
Ingående ackumulerade avskrivningar	-13 191	-13 191	-12 632	-12 632
Avskrivningar	-13	-13	-559	-559
Utrangering	12 596	12 596	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-608	-608	-13 191	-13 191
Bokfört värde	-	-	13	13

Immateriella tillgångar utgörs i sin helhet av förvärvade programvaror.

Utgifter för utveckling aktiveras om produkten eller processen är tekniskt och kommersiellt användbar och föreningen har tillräckliga resurser att fullfölja utvecklingen och därefter använda eller sälja den immateriella tillgången. Det redovisade värdet inkluderar samtliga direkt hänförliga kostnader.

Övriga utgifter för utveckling redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer. I balansräkningen är redovisade utvecklingskostnader upptagna till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar redovisas i resultaträkningen linjärt över den immateriella tillgångens beräknade nyttjandeperiod, normalt fem år. Avskrivningsbara immateriella tillgångar skrivs av från det datum de är tillgängliga för användning. För utvecklingsprojekt som pågår och klassificeras som immateriell tillgång görs en nedskrivningsprövning vid varje bokslutstillfälle.

Not 13

Byggnader och mark

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Verkligt värde				
Ingående balans	4 098 800	1 368 900	3 971 000	1 372 000
Förvärv/avyttring		-84 400		
Värdeförändringar	223 900	12 500	127 800	-3 100
Utgående balans	4 322 700	1 297 000	4 098 800	1 368 900
Anskaffningsvärde	1 222 882	147 640	1 222 882	160 377
Fastighet rörelsens resultat				
Hysesintäkter	154 409	37 926	151 270	39 050
Drift och underhåll	-56 896	-19 905	-52 969	-21 772
Driftsnetto	97 513	18 022	98 300	17 279

Fortsättning på följande sida

Fortsättning från föregående sida

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Verkligt värde				
Kommun				
Stockholm	4 322 700	1 297 000	4 098 800	1 368 900
Summa	4 322 700	1 297 000	4 098 800	1 368 900

Löptider för hyreskontrakt per 2025-12-31	Koncernen		Föreningen	
	Kontrakterad årshyra	Andel, %	Kontrakterad årshyra	Andel, %
Inom ett år	70 564	36	8 744	31
Senare än ett år, men inom fyra år	108 267	55	10 660	38
Senare än fem år	4 979	2	-	-
Bostäder, garage mm	14 692	7	8 695	31
Summa kontrakterad årshyra	198 502	100	28 099	100

Samtliga fastigheter klassificeras som förvaltningsfastigheter då de innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegetringar. Fastigheter värderas i enlighet med nivå 3 i verkligt värdehierarkin, se vidare not 15.

Not 14 Aktier och andelar i koncernföretag

	Organisations-nummer	Säte	Kapitalandel, %	Antal aktier	Eget kapital	2025	2024
						Bokfört värde	Bokfört värde
Bolag							
Fastighets AB Stor Göten ¹⁾	556121-0948	Malmö	-	-	-	-	116
Stockholm Skillinggränd KB ²⁾	969651-4042	Stockholm	99	-	225 259	1 003 130	951 389
PP Pension Fastigheter AB ³⁾	556787-1958	Stockholm	100	100 000	86 658	943 195	880 862
Fastighets AB Stor Göten ¹⁾	556121-0904	Malmö	100	1 550	374	118	-
Fastighets AB Sinodaett7 ⁴⁾	556852-1396	Stockholm	100	500	-	-	-
Fastighets AB Albygård ⁵⁾	556840-0906	Stockholm	100	50 000	-	-	-
Fastighets AB Albygård 2 ⁶⁾	559106-4828	Stockholm	100	50 000	-	-	-
Fastighets AB Albygård 3 ⁷⁾	559106-4851	Stockholm	100	50 000	-	-	-
Fastighets AB Albygård 4 ⁸⁾	556106-6035	Stockholm	100	9 100	-	-	-
Stockholm Skillinggränd KB	969651-4042	Stockholm	1	-	-	-	-
Summa						1946 325	1 832 367

¹⁾ Fastighets AB Stor Göten överläts till PP Pension Fastigheter AB den 1 oktober 2025. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 374 tusen kronor.

²⁾ Stockholm Skillinggränd KB är ett fastighetsförvaltande bolag som förvärvades 2011. Bolaget äger fastigheten Munklägret 24.

³⁾ PP Pension Fastigheter AB äger 100 procent av aktierna i Fastighets AB Sinodaett7, Fastighets AB Albygård, Fastighets AB Albygård 2, Fastighets AB Albygård 3, Fastighets AB Albygård 4 samt Fastighets AB Stor Göten.

⁴⁾ Fastighets AB Sinodaett7 ägs till 100% av PP Pension Fastigheter AB och är ett fastighetsförvaltande bolag. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 17 442 tusen kronor.

⁵⁾ Fastighets AB Albygård ägs till 100 procent av PP Pension Fastigheter AB och är ett fastighetsförvaltande bolag. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 1 325 tusen kronor.

⁶⁾ Fastighets AB Albygård 2 ägs till 100 procent av PP Pension Fastigheter AB och är ett fastighetsförvaltande bolag. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 34 tusen kronor.

⁷⁾ Fastighets AB Albygård 3 ägs till 100 procent av PP Pension Fastigheter AB och är ett fastighetsförvaltande bolag. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 849 tusen kronor.

⁸⁾ Fastighets AB Albygård 4 ägs till 100 procent av PP Pension Fastigheter AB och är ett fastighetsförvaltande bolag. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året. Eget kapital uppgår per 2025-12-31 till 7 011 tusen kronor.

Not 15

Finansiella tillgångar och skulder

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
KLASSIFICERING				
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Aktier och andelar i koncernföretag	-	1 946 325	-	1 832 367
Aktier och andelar	7 754 024	7 754 024	6 855 538	6 855 538
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	4 368 694	4 368 694	5 268 602	5 268 602
Fondförsäkringstillgångar	3 375 815	3 375 815	3 209 656	3 209 656
Fondförsäkringsåtagande	-3 378 216	-3 378 216	-3 212 140	-3 212 140
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	12 120 316	14 066 642	12 121 655	13 954 023
Nettoresultat tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
	737 913	980 856	542 064	618 313
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde (innehav för handel)				
Derivat med positiva värden	79 999	79 999	30 337	30 337
Derivat med negativa värden	-	-	-5 042	-5 042
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde (innehav för handel)	79 999	79 999	25 295	25 295
Nettoresultat tillgångar och skulder värderade till verkligt värde (värde innehav för handel)				
	108 132	108 132	-346 709	-346 709
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
	12 200 315	14 146 641	12 146 951	13 979 318
Tillgångar och skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde				
Lån till koncernföretag	-	979 794	-	927 394
Kassa och bank	997 122	953 268	1 106 395	1 030 988
Övriga fordringar	18 453	167 053	32 618	94 996
Övriga skulder	-94 591	-275 493	-83 918	-255 690
Upplupna ränteintäkter	-	101 471	-	73 725
Övriga upplupna intäkter	8 121	5 764	14 130	6 472
Övriga upplupna kostnader	-4 767	-10 061	-28 362	-10 550
Summa tillgångar och skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	924 338	1 921 795	1 040 864	1 867 336
Nettoresultat tillgångar och skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde				
	19 070	46 133	35 146	72 513

Fortsättning på följande sida

Fortsättning från föregående sida

KONCERNEN 2025				
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
VERKLIGT VÄRDEHIERARKI				
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Byggnader och mark	-	-	4 322 700	4 322 700
Aktier och andelar	6 478 328	-	1 275 696	7 754 024
Obligationer och andra räntebärande tillgångar	4 368 694	-	-	4 368 694
Fondförsäkringstillgångar	3 375 815	-	-	3 375 815
Fondförsäkringsåtagande	-	-3 378 216	-	-3 378 216
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 222 837	-3 378 216	5 598 396	16 443 016
Tillgångar och skulder innehav för handel				
Ränteoptioner	-	27 248	-	27 248
Aktieoptioner	-	19 187	-	19 187
Valutaterminer	-	33 564	-	33 564
Summa tillgångar och skulder innehav för handel	-	79 999	-	79 999
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 222 837	-3 298 217	5 598 396	16 523 016

KONCERNEN 2024				
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
VERKLIGT VÄRDEHIERARKI				
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Byggnader och mark	-	-	4 098 800	4 098 800
Aktier och andelar	5 575 548	-	1 279 990	6 855 538
Obligationer och andra räntebärande tillgångar	5 268 602	-	-	5 268 602
Fondförsäkringstillgångar	3 209 656	-	-	3 209 656
Fondförsäkringsåtagande	-	-3 212 140	-	-3 212 140
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 053 805	-3 212 140	5 378 790	16 220 455
Tillgångar och skulder innehav för handel				
Valutaterminer	-	9 581	-	9 581
Aktieoptioner	-	15 563	-	15 563
Valutaterminer	-	5 193	-	5 193
Summa tillgångar och skulder innehav för handel	-	30 337	-	30 337
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 053 805	-3 181 803	5 378 790	16 250 792

Fortsättning på följande sida

Fortsättning från föregående sida

	FÖRENINGEN 2025			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
VERKLIGT VÄRDEHIERARKI				
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Byggnader och mark	-	-	1 297 000	1 297 000
Aktier och andelar i koncernföretag	-	-	1 946 325	1 946 325
Aktier och andelar	6 478 328	-	1 275 696	7 754 024
Obligationer och andra räntebärande tillgångar	4 368 694	-	-	4 368 694
Fondförsäkringstillgångar	3 375 815	-	-	3 375 815
Fondförsäkringsåtagande	-	-3 378 216	-	-3 378 216
Summa tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 222 837	-3 378 216	4 519 021	15 363 642
Tillgångar och skulder innehav för handel				
Ränteoptioner	-	27 248	-	27 248
Aktieoptioner	-	19 187	-	19 187
Valutaterminer	-	33 563	-	33 563
Summa tillgångar och skulder innehav för handel	-	79 999	-	79 999
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 222 837	-3 298 217	4 519 021	15 443 641

Fortsättning på följande sida

Fortsättning från föregående sida

FÖRENINGEN 2024				
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
VERKLIGT VÄRDEHIERARKI				
Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Byggnader och mark	-	-	1 368 900	1 368 900
Aktier och andelar i koncernföretag	-	-	1 832 367	1 832 367
Aktier och andelar	5 575 548	-	1 279 990	6 855 538
Obligationer och andra räntebärande tillgångar	5 268 602	-	-	5 268 602
Fondförsäkringstillgångar	3 209 656	-	-	3 209 656
Fondförsäkringsåtagande	-	-3 212 140	-	-3 212 140
Summa tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 053 805	-3 212 140	4 481 258	15 322 923
Tillgångar och skulder innehavda för handel				
Ränteoptioner	-	9 581	-	9 581
Aktieoptioner	-	15 563	-	15 563
Valutaterminer	-	1 593	-	1 593
Summa tillgångar och skulder innehavda för handel	-	30 337	-	30 337
Summa tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	14 053 805	-3 181 533	4 481 258	15 353 260

För finansiella instrument som är noterade på en aktiv marknad bestäms verkligt värde med utgångspunkt från tillgångens noterade köpkurs på balansdagen utan tillägg för transaktionskostnader vid anskaffningstillfället.

Ett finansiellt instrument betraktas som noterat på en aktiv marknad om noterade priser med lätthet finns tillgängliga på en börs, hos en handlare, mäklare, branschorganisation eller företag som tillhandahåller aktuell prisinformation och dessa priser representerar faktiska och regelbundet förekommande marknadstransaktioner på affärsmässiga villkor. Eventuella framtida transaktionskostnader vid en avyttring beaktas inte.

För noterade aktier och andelar på en auktoriserad börs används den senaste köpkursen på balansdagen i lokal valuta. Fondandelar värderas till andelskurs (NAV). Räntebärande placeringar värderas till verkligt värde baserat på marknadsrelaterade data på balansdagen. Hedgefonder värderas till verkligt värde utifrån det värde som erhålls från motpart baserat på andelskurs (NAV).

PP Pension klassificerar tillgångar och skulder värderade till verkligt värde enligt nedanstående hierarki:

Nivå 1: Verkligt värde bestämt enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument.

Nivå 2: Verkligt värde bestämt utifrån antingen direkt eller indirekt observerbara marknadsdata som inte inkluderas i nivå 1.

Nivå 3: Verkligt värde bestämt utifrån data som inte är observerbara på marknaden.

Innehav i aktie- och räntefonder redovisas i nivå 1. Hedgefonder med handel i främst börsnoterade derivatkontrakt redovisas också i nivå 1. Övriga hedgefonder, fondförsäkringsåtaganden samt samtliga derivat (ränteoptioner, aktieoptioner samt valutaterminer) redovisas i nivå 2. Aktier och andelar i koncernföretag samt onoterade innehav redovisas i nivå 3. Inga överföringar mellan nivå 1, 2 eller 3 i hierarkin har skett.

Valutaterminer värderas genom att nominellt belopp multipliceras med aktuell spotkurs och forwardpris. Vinsten/förlusten diskonteras till nuvärde. Kurserna hämtas från Bloomberg.

Generellt används varianter av Black-Scholes modell för marknadsvärdering av optionsderivat. För aktieindexoptioner används Black-Scholes modell utvidgad för kontinuerliga utdelningar på aktieindex. För ränteswaptioner används olika modelaler beroende på rådande ränteklimat och marknadspraxis:

- Black-76:s modell används för räntekurvor med positiva räntor och där implicit volatilitet är kvoterad på lognormal form.
- Bachelier-76:s modell används för räntekurvor med negativa räntor och där implicit volatilitet är kvoterad på normal form.

Onoterade aktie- samt skogsrelaterade innehav värderas utifrån NAV-kurser som erhålls från förvaltarna. De baseras på verklig värdevärdering av underliggande egendom, med upp till tre månaders eftersläpning.

Oberoende värderingar av koncernens byggnader och mark har gjorts av externa värderingsmän för att fastställa det verkliga värdet. Värdeförändringen redovisas i resultaträkningen. Det verkliga värdet fastställs utifrån avkastningskalkyler. Metoden faller under kategorin Nivå 3 - Verkligt värde bestämt utifrån data som inte är observerbara på marknaden.

Fastigheternas åsatta marknadsvärden är känsliga för de bedömningar och antaganden som ligger till grund för kassaflödesanalyserna i den avkastningsbaserade värderingsmetoden. Den enskilt största värdepåverkande faktorn vid värderingen är direktavkastningskravet. En variation av direktavkastningskravet med en halv procent nedåt eller uppåt ger en värdeförändring på +675 [+633] miljoner kronor respektive -454 [-427] miljoner kronor.

I not 13 framgår förändringen i verkligt värde avseende byggnader och mark.

Not 16

Aktier och andelar

2025				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Svenska aktier och andelar	2 080 243	3 188 697	2 080 243	3 188 697
Utländska aktier och andelar	2 701 149	4 384 757	2 701 149	4 384 757
Svenska hedgefonder	74 190	180 570	74 190	180 570
Summa aktier och andelar samt hedgefonder	4 855 582	7 754 024	4 855 582	7 754 024
varav noterade	3 640 737	5 927 501	3 640 737	5 927 501

2024				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Svenska aktier och andelar	1 818 938	2 869 299	1 818 938	2 869 299
Utländska aktier och andelar	2 041 836	3 708 106	2 041 836	3 708 106
Svenska hedgefonder	173 349	278 133	173 349	278 133
Summa aktier och andelar samt hedgefonder	4 034 123	6 855 538	4 034 123	6 855 538
varav noterade	2 921 463	4 579 859	2 921 463	4 579 859

Not 17

Obligationer och andra räntebärande värdepapper

2025				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Upplupet anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Upplupet anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Svenska staten	20 414	18 912	20 414	18 912
Övriga svenska emittenter	4 745 982	4 091 792	4 745 982	4 091 792
Övriga utländska emittenter	252 956	257 990	252 956	257 990
Summa	5 019 352	4 368 694	5 019 352	4 368 694

2024				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Upplupet anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Upplupet anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Svenska staten	20 414	18 715	20 414	18 715
Övriga svenska emittenter	4 745 982	4 991 897	4 745 982	4 991 897
Övriga utländska emittenter	252 956	257 990	252 956	257 990
Summa	5 019 352	5 268 602	5 019 352	5 268 602

Not 18 Derivat

2025				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Nominellt värde	Verkligt värde	Nominellt värde	Verkligt värde
Derivatinstrument med positiva värden				
Ränteoptioner	8 500 000	27 248	8 500 000	27 248
Aktieoptioner	1 720 000	19 187	1 720 000	19 187
Valutaterminer	201 050	33 564	201 050	33 564
Summa	10 421 050	79 999	10 421 050	79 999
2024				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Nominellt värde	Verkligt värde	Nominellt värde	Verkligt värde
Derivatinstrument med positiva värden				
Ränteoptioner	8 000 000	9 581	8 000 000	9 581
Aktieoptioner	2 085 000	15 563	2 085 000	15 563
Valutaterminer	806 893	5 193	806 893	5 193
Summa	10 891 893	30 337	10 891 893	30 337
Derivatinstrument med negativa värden				
Valutaterminer	713 912	-5 042	713 912	-5 042
Summa	713 912	-5 042	713 912	-5 042

Not 19 Fondförsäkringstillgångar

2025				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Fondförsäkringstillgångar	1 886 202	3 375 815	1 886 202	3 375 815
	1 886 202	3 275 815	1 886 202	3 275 815
2024				
	KONCERNEN		FÖRENINGEN	
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Fondförsäkringstillgångar	1 707 903	3 209 656	1 707 903	3 209 656
	1 707 903	3 209 656	1 707 903	3 209 656

Not 20

Aktuell skatt

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Skattefordran	-	-	238	-
Summa aktuell skatt	-	-	238	-

Not 21

Övriga fordringar

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Fordran på koncernbolag	-	153 114	-	68 498
Övriga fordringar	18 463	13 939	15 544	26 498
Summa övriga fordringar	18 463	167 053	15 544	94 996

Not 22

Materiella tillgångar

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Ingående anskaffningsvärde	4 640	4 640	4 640	4 640
Inköp	2 240	2 240	-	-
Försäljningar och utrangeringar	-861	-861	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	6 019	6 019	4 640	4 640
Ingående avskrivningar	-3 821	-3 821	-3 437	-3 437
Avskrivningar	-217	-217	-384	-384
Försäljning och utrangeringar	458	458	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 580	-3 580	-3 821	-3 821
Utgående bokfört värde	2 439	2 439	819	819

Materiella tillgångar värderas till anskaffningskostnad med avdrag för gjorda avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Tillgångarnas restvärden och nyttjandeperiod prövas varje balansdag och justeras vid behov. Bedömd nyttjandeperiod för inventarier är fem år och för datorer tre år.

Not 23

Livförsäkringsavsättning

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Förmånsbestämd traditionell försäkring				
Ingående balans	10 141 439	10 141 439	10 251 028	10 251 028
Inbetalda premier	173 526	173 526	184 355	184 355
Utbetalda ersättningar	-421 152	-421 152	-408 597	-408 597
Ränta	250 680	250 680	232 863	232 863
Fribrevsuppräknig ITP2	86 945	86 945	78 364	78 364
Ändring av ränteantagande	-174 921	-174 921	-267 843	-267 843
Ändring av driftskostnadsantagande	-	-	116 332	116 332
Andra förändringar	-54 576	-54 576	-45 063	-45 063
Utgående balans	10 001 940	10 001 940	10 141 439	10 141 439
Premiebestämd traditionell försäkring				
Ingående balans	1 073 661	1 073 661	1 044 850	1 044 850
Inbetalda premier	68 382	68 382	65 763	65 763
Utbetalda ersättningar	-57 051	-57 051	-55 688	-55 688
Ränta	13 463	13 463	12 148	12 148
Ändring av ränteantagande	-13 925	-13 925	-22 097	-22 097
Ändring av driftskostnadsantagande	-	-	40 834	40 834
Andra förändringar	-8 810	-8 810	-12 148	-12 148
Utgående balans	1 075 720	1 075 720	1 073 661	1 073 661
Utgående balans livförsäkringsavsättningar	11 077 660	11 077 660	11 215 100	11 215 100
Total förändring	-137 440	-137 440	-80 776	-80 776

Vid beräkning av livförsäkringsavsättningar har följande beräkningsantaganden använts:

Diskonteringseffekt

Framtida kassaflöden diskonteras med den ränta som har en löptid motsvarande det kassaflöde som ska värderas, i enlighet med Finansinspektionens föreskrift FFFS 2019:21.

Livslängdsantaganden

Avsättningen är baserad på den branschgemensamma dödlighetsundersökningen DUS 21.

Annulationsantaganden

Livförsäkringsavsättningen för förmånsbestämd ITP2 är fastställd med ett årligt annulationsantagande om 15 procent avseende framtida premiebetalning. Inget annulationsantagande görs för premiebestämda pensioner där premier betraktas som engångspremier.

Driftkostnadsantaganden

Belastning för driftkostnader görs genom att sänka diskonteringsräntan med mellan 0,31 till 1,36 procentenheter.

Avdrag för avkastningsskatt

Framtida avkastningsskatt är beaktad som nuvärdet av den avkastningsskatt som PP Pension förväntas betala på tillgångar motsvarande nuvärdet av garanterade åtaganden.

Känslighetsanalys av livförsäkringsavsättning

Sänkning av marknadsräntor med 1 procentenhet medför att avsättningen totalt i föreningen ökar med 1 037 (1 064) miljoner kronor.

Ökning av marknadsräntor med 1 procentenhet medför att avsättningen totalt i föreningen minskar med 931 (956) miljoner kronor.

Ökad livslängd, motsvarande en minskning av den ettåriga dödsfallsrisken med 20 procent för alla åldrar, medför att avsättningen ökar med 512 (513) miljoner kronor.

Not 24

Avsättning oreglerade skador

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Förmånsbestämd traditionell försäkring				
Ingående balans	77 218	77 218	81 156	81 156
Inbetalda premier	15 108	15 108	15 991	15 991
Utbetalda ersättningar	-12 562	-12 562	-12 193	-12 193
Ränta	2 021	2 021	1 826	1 826
Ändring av ränteantagande	-210	-210	-407	-407
Andra förändringar ¹⁾	-16 533	-16 533	-9 154	-9 154
Utgående balans	65 042	65 042	77 218	77 218
Premiebestämd traditionell försäkring				
Ingående balans	8 561	8 561	10 222	10 222
Inbetalda premier	2 970	2 970	2 831	2 831
Utbetalda ersättningar	-439	-439	-763	-763
Ändring av ränteantagande	-192	-192	-206	-206
Andra förändringar	495	495	-3 523	-3 523
Utgående balans	11 395	11 395	8 561	8 561
Fondförsäkring				
Ingående balans	89	89	86	86
Andra förändringar	-24	-24	3	3
Utgående balans	65	65	89	89
Utgående balans oreglerade skador	76 502	76 502	85 868	85 868
Total förändring (före avgiven återförsäkring)	-9 366	-9 366	-5 596	-5 596
Total förändring (efter avgiven återförsäkring)	5 736	5 736	-5 907	-5 907

¹⁾ Avser avvecklingsresultat, sjukresultat med mera.

Not 25

Fondförsäkringsåtagande

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Ingående balans	3 212 140	3 212 140	2 615 737	2 615 737
Inbetalda premier	118 525	118 525	129 353	129 353
Inflyttade försäkringar	48 300	48 300	53 182	53 182
Utbetalda ersättningar	-33 927	-33 927	-28 333	-28 333
Utflyttade eller återköpta försäkringar	-69 777	-69 777	-66 694	-66 694
Värdeförändringar	109 513	109 513	517 122	517 122
Uttag avkastningsskatt	-12 715	-12 715	-12 261	-12 261
Avgiftsuttag	-14 415	-14 415	-13 573	-13 573
Tilldelat överskott	14 458	14 458	10 710	10 710
Andra förändringar	6 115	6 115	6 896	6 896
Utgående balans	3 378 216	3 378 216	3 212 140	3 212 140

Uttag av avkastningsskatt och avgiftsuttag redovisas i resultaträkningen under posten Intäkter från investeringsavtal. Posten Intäkter från investeringsavtal utgörs av de fasta och rörliga avgifter som tagits ut från fondförsäkringstagarna samt avkastningsskatt.

1 581 miljoner kronor (2 165) av koncernens fondförsäkringsåtagande har en förfallotidpunkt som överstiger tio år.

Not 26

Avsättning för skatter

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Aktuell skatt	21 413	22 771	29 935	26 133
Uppskjuten skatteskuld	23 311	-	13 328	-
Summa uppskjutna skatteskulder	44 724	22 771	43 263	26 133

Uppskjuten skatt hänförs sig huvudsakligen till övervärden i fastigheter, obesktade reserver samt avsättning till säkerhetsreserv.

Not 27

Övriga skulder

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Leverantörsskulder	42 069	16 718	24 482	10 280
Skatter och avgifter	18 040	18 040	17 016	17 016
Skuld till koncernbolag	-	152 931	-	187 126
Skulder till kreditinstitut för ställda säkerheter	67 762	67 762	22 031	22 031
Övriga skulder	22 720	20 042	59 304	19 238
Summa övriga skulder	150 591	275 493	122 834	255 690

Not 28

Övriga förutbetalda och upplupna kostnader samt förutbetalda och upplupna intäkter

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter				
Upplupna fondrabatter	4 734	4 734	4 839	4 839
Övriga förutbetalda kostnader	5 405	5 405	7 519	7 519
Övriga upplupna intäkter	7 595	1 030	9 291	1 633
Summa övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17 734	11 169	21 649	13 992

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
Upplupna personalrelaterade kostnader	4 085	4 085	5 296	5 296
Övriga upplupna kostnader	682	1 137	23 066	5 254
Förutbetalda hyresintäkter	27 686	5 390	28 841	5 241
Summa övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 453	10 612	57 202	15 790

Not 29

Panter och därmed jämförliga säkerheter ställda för egna skulder och för såsom avsättningar redovisade förpliktelse

	2025		2024	
	Koncernen	Föreningen	Koncernen	Föreningen
Registerförda tillgångar för försäkringstagarnas räkning				
Byggnader och mark	5 504 342	5 504 342	5 282 109	5 282 109
Aktier och andelar	9 048 766	9 048 766	7 991 519	7 991 519
Hedgefonder	871 742	871 742	836 436	836 436
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	5 218 551	5 218 551	5 290 794	5 290 794
Summa registerförda tillgångar	20 643 402	20 643 402	19 400 858	19 400 858

Tabellen visar tillgångar värderade till verkligt värde, intagna i skuldteckningsregistret som upprättats i enlighet med Finansinspektionens föreskrift FFFS 2019:21.

Not 30 Personal

Medelantalet anställda samt könsfördelning	2025		2024	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Medelantal anställda exklusive VD och ledande befattningshavare	10	8	11	8
Könsfördelning i företagsledning				
Styrelse	4	4	4	4
VD och ledande befattningshavare ¹⁾	3	2	3	2

¹⁾ Med ledande befattningshavare avses person som är ansvarig direkt inför verkställande direktör. Aktuarien är konsult och ingår således inte i ovanstående siffror.

	Lön/ arvode	Sociala kostnader	Varav pen- sions- kostnader	Varav för- månsbestämd pension	Varav pre- miebestämd pension	2025
						Totalt
Styrelsens ordförande	318	77	-	-	-	395
Övriga ledamöter	847	334	-	-	-	1181
VD	3 782	1 630	991	-	991	5 413
Ledande befattningshavare	6 061	5 092	2 539	2 445	94	11 153
Övriga anställda	13 848	7 618	2 644	1 800	845	21 466
	24 856	14 753	6 173	4 245	1 929	39 609

	Lön/ arvode	Sociala kostnader	Varav pen- sions- kost- nader	Varav för- månsbestämd pension	Varav pre- miebestämd pension	2024
						Totalt
Styrelsens ordförande	309	75	-	-	-	383
Övriga ledamöter	758	231	-	-	-	989
VD	3 322	2 344	1 046	0	1 046	5 666
Ledande befattningshavare	5 873	4 755	2 341	2 248	94	10 628
Övriga anställda	13 349	8 190	3 051	1 939	1 112	21 539
	23 611	15 595	6 439	4 187	2 252	39 205

Föreningen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner såsom premiebestämda i enlighet med undantagsregeln i UFR10.

Föreningens förpliktelser avseende avgifter till premiebestämda planer redovisas som en kostnad i resultaträkningen i den takt de intjänas genom att de anställda utfört tjänster åt föreningen.

Arvodet och övriga ersättningar till styrelse	2025	2024
Styrelsens ordförande Carl Gyllfors	318	309
Styrelsens vice ordförande Tomas Backlund	138	133
Styrelseledamot Eva-Maria Kollberg	126	97
Styrelseledamot Elinore Gustafsson	141	117
Styrelseledamot Martin Wästfelt	121	117
Styrelseledamot Lina Hedenström ¹⁾	121	66
Styrelseledamot Malin Wulkan	101	97
Styrelseledamot Bengt Olsson	101	97
Styrelseledamot Lennart Foss ²⁾	-	32

¹⁾ Från och med 16 maj 2024

²⁾ Till och med 16 maj 2024

Till styrelsens ordförande och ledamöter utgår arvode enligt föreningsstämmans beslut. Styrelsearvode utgår inte till styrelseledamöter anställda i föreningen. Arvode utgår även till ledamöter med beställarsansvar samt till ledamöter som ingår i styrelsens Risk- och revisionsutskott i enlighet med föreningsstämmans beslut. Det finns inga bonusavtal med styrelsen.

Ersättningen till VD består av fast lön samt pension. Det finns inget bonusavtal med VD. VDs lön fastställs årligen av styrelsens ersättningsutskott enligt fastställd "Ersättningspolicy". VD har en premiebestämd pension. Vid uppsägning från föreningens sida äger VD rätt till ett avgångsvederlag motsvarande nio månadslöner. VD har sex månaders uppsägningstid.

Beslutsprocessen för ersättningar till bolagets ledande befattningshavare är fastställd i policydokumentet "Ersättningspolicy". VD har mandat att fatta beslut om ersättning och förmåner till ledande befattningshavare.

Även övriga anställda omfattas av ovannämnda policydokument "Ersättningspolicy". Policyn är fastställd av styrelsen. På PP Pensions hemsida www.pppension.se presenteras företagets "Ersättningspolicy".

Samtliga anställda har pensionsförmåner enligt kollektivavtal mellan Mediaföretagen och Unionen - Tjänstemannaavtal Löner och allmänna avtalsvillkor för tjänstemän vid dagstidningar med flera. Pensionsavtalet innehåller både en premiebestämd och en förmånsbestämd pensionsplan. Vilken plan varje enskild individ omfattas av beror i huvudsak på individens ålder.

Det föreligger inga lån till ledande befattningshavare.

Not 31 Närstående

Dotterbolag	År	Ränteintäkter	Försäljning av tjänster	Fordran per 31 december	Skuld per 31 december
Fastighets AB Stor Göten*	2025	-	-	-	-
	2024	-	-	10	-
PP Pension Fastigheter AB	2025	33 843	-	858 185**	20 273
	2024	33 843	-	805 785**	69 964
Stockholms Skillinggränd KB	2025	5 108	-	121 609**	32 379
	2024	5 108	-	121 609**	48 674

Som närstående definieras samtliga dotterbolag samt styrelseledamöter och ledningspersoner i PP Pension Tjänstepensionsförening och deras nära familjemedlemmar.

* Fastighets AB Stor Göten överläts till PP Pension Fastigheter AB under 2025

**Avser reversfordran. Lånen löper med marknadsmässig ränta.

PP Pension Fastigheter AB har en reversfordran på sitt dotterbolag Fastighetsaktiebolaget Sinodaett7 om 209 (209) miljoner kronor, en reversfordran på sitt dotterbolag Fastighetsaktiebolaget Albygård 1 om 85 (85) miljoner kronor, en reversfordran på sitt dotterbolag Fastighetsaktiebolaget Albygård 2 om 136 (136) miljoner kronor, en reversfordran på sitt dotterbolag Fastighetsaktiebolaget Albygård 3 om 246 (246) miljoner kronor samt en reversfordran på sitt dotterbolag Fastighets AB Stor Göten om 52 (0) miljoner kronor. Lånen löper med marknadsmässig ränta.

Inom koncernen förekommer även sedvanliga löpande fordrans- och skuldförhållanden.

Not 32 Disposition av årets resultat

Styrelsen föreslår att årets resultat på 462 265 007 kronor för PP Pension Tjänstepensionsförening disponeras enligt följande:

Till respektive fond föres (kronor)	
Konsolideringsfond 1 (förmånsbestämd traditionell försäkring)	382 887 152
Konsolideringsfond 2 (premiebestämd traditionell försäkring)	62 223 086
Konsolideringsfond 3 (fondförsäkring)	17 154 769
Summa	462 265 007

SFDR 2025

Mall som avser regelbundna upplysningar för de finansiella produkter som avses i artikel 8 punkterna 1, 2 och 2a i förordning (EU) 2019/2088 och artikel 6 första stycket i förordning (EU) 2020/852

Produktnamn - Tjänstepensionsförsäkring, traditionell förvaltning

Identifieringskod för juridisk person - 802005-5573

Miljörelaterade och/eller sociala egenskaper

Har denna finansiella produkt ett mål för hållbar investering?

Ja

Nej

Den kommer att göra ett minimum av **hållbara investeringar med ett miljömål: ___**procent

i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi

i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi

Den kommer att göra ett minimum av **hållbara investeringar med ett socialt mål: _**procent

Den **främjar miljörelaterade eller sociala egenskaper**, och även om den inte har hållbar investering som mål, hade den en minimiandel på 10 procent i hållbara investeringar

med ett miljömål i ekonomisk verksamhet som klassificeras som miljömässigt hållbar enligt EUs taxonomi

med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi

med ett socialt mål

Den främjar miljörelaterade och sociala egenskaper, men **gjorde inte några hållbara investeringar**

Hållbar investering är en investering i ekonomisk verksamhet som bidrar till ett miljömål eller socialt mål, förutsatt att investeringen inte orsakar betydande skada för något annat miljömål eller socialt mål och att investeringsobjekten följer praxis för god styrning.

EU-taxonomi är ett klassificeringssystem som läggs fram i förordning (EU) 2020/852, där det fastställs en förteckning över miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. Förordningen fastställer inte någon förteckning över socialt hållbara ekonomiska verksamheter. Hållbara investeringar med ett miljömål kan vara förenliga med kraven i taxonomi eller inte.



Hållbarhetsindikatorer

mäter uppnåendet av de miljörelaterade eller sociala egenskaperna som den finansiella produkten främjar.

Huvudsakliga negativa konsekvenser

(PAI) är Investeringsbesluts mest negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer som rör miljö, sociala frågor och personalfrågor, respekt för mänskliga rättigheter samt frågor rörande bekämpning av korruption och mutor.

I vilken utsträckning främjades de miljörelaterade och/eller sociala egenskaper av denna finansiella produkt?

PP Pensions finansiella produkt är inriktad på investeringar i aktie- och räntetillgångar, alternativa tillgångar samt fastigheter och skog. Fastigheterna ägs direkt och övriga tillgångar ägs i form av andelar i fonder. Skogen ägs via andelar i aktiebolag och ägs därmed direkt.

Hållbarhet tas med som en integrerad del i investeringsprocessen. PP Pensions investeringar sker med utgångspunkt i hållbara internationella normer. Vägledande för detta är att vi så långt det är möjligt väljer fondbolag som skrivit under FNs principer för ansvarsfulla investeringar och därigenom indirekt investerar i bolag som bidrar till FNs 17 globala hållbarhetsmål.

Vid nya fondinvesteringar tas hänsyn till om aktuellt fondbolag följer PRI eller inte. Vi har ett mål om att minst 90 procent av marknadsvärdet i den traditionella portföljförvaltningen ska förvaltas av fondbolag som följer PRI, men med vision att nå 100 procent. Hedgefonder samt fondbolag vars storlek hindrar dem från att följa PRI kan finnas i vår portfölj.

Vi har ett mål om att minst 85 procent av fondinnehavets marknadsvärde ska utgöras av fonder där fondförvaltarna klassificerat fonden som en hållbar fond (artikel 8 eller 9 fond).

Investeringarnas huvudsakliga negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer beaktas som en integrerad del av investeringsprocessen.

PP Pension exkluderar, så långt det är möjligt, investeringar i till exempel tobaks-, alkohol- eller vapenrelaterade bolag.

Genom vår investering i skog säkerställs i vårt erbjudande den grönaste reala tillgång som finns tillgänglig. PP Pension anser att detta är det mest effektiva koldioxidvalet och att investera i skog skyddar både biologisk mångfald liksom mark och vatten. Skog är dessutom en av bioekonomins nyckelkomponenter.

● Vilket resultat visade hållbarhetsindikatorerna?

Resultatet visade att 93 procent av fondinnehavets marknadsvärde bestod av fonder där fondförvaltarna klassificerat fonden som artikel 8 eller 9 fond. Observera att denna siffra inte inkluderar vårt innehav i Private Equity, vilket är klassat som artikel 8 av fondbolaget.

Resultatet visade vidare att 100 procent av marknadsvärdet på fondinnehavet var förvaltad av fondförvaltare som undertecknat PRI.

För fondinnehavet mättes även resultatet med hjälp av huvudsakliga indikatorer för negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer (SFDR PAI) samt säkerställande av god bolagsstyrning. Vårt innehav i Private Equity tar inte hänsyn till SFDR PAI.

Vår investering i skog bidrog till begränsning av klimatförändringar genom att bidra till ett lägre koldioxidutsläpp.

Vi saknar idag relevant hållbarhetsdata på hedgefonder och derivat.

● Jämfört med de föregående period per 31 december 2024?

Resultatet visade att 92 procent av fondinnehavets marknadsvärde bestod av fonder där fondförvaltarna klassificerat fonden som artikel 8 eller 9. Observera att denna siffra inte inkluderar vårt innehav i Private Equity.

Resultatet visade vidare att 99 procent av marknadsvärdet på fondinnehavet förvaltas av fondförvaltare som undertecknat PRI.

Vår investering i skog bidrog till begränsning av klimatförändringar genom att bidra till ett lägre koldioxidutsläpp.



● **Vilka var målen med de hållbara investeringar som den finansiella produkten delvis gjorde, och hur bidrar den hållbara investeringen till dessa mål?**

Målen med produktens hållbara investeringar inom fondförvaltningen som produkten delvis avser göra är att bidra till ett eller flera av FNs globala mål för hållbar utveckling (SDG). Hållbara investeringar bidrar till målen genom fondens investeringar i bolag som stöder FNs globala mål.

Miljömålen och de sociala målen för denna produkts fondinvesteringar granskades genom en bedömning av dess huvudsakliga indikatorer för negativa konsekvenser på hållbarhetsfaktorer.

Vår investering i skog hade som mål att bidra och bidra till följande miljömål: begränsning av klimatförändringar.

● **På vilket sätt orsakade inte de hållbara investeringar som den finansiella produkten delvis gjorde någon betydande skada för något miljömål eller socialt med de hållbara investeringarna?**

De hållbara investeringarna inom ramen för fondförvaltningen bedömdes mot DNSH (Do No Significant Harm) kriterier med principer att de inte får ha en väsentlig negativ påverkan på någon av PAI samt inte bryter mot FNs Global Compact. Bedömningen görs utifrån tredjepartsdata.

Bedömningen är att investeringarna inte gjort någon betydande skada.

När det gäller vår investering i skog har bolaget som PP Pension är investerade i en etisk policy på plats och arbetar för att:

- supporta lokala verksamheter och organisationer
- medarbetares hälsa, samt
- säkerhet och utbildning, samt att
- informationen är publik.

● **Hur beaktades indikatorerna för negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?**

Hållbara investeringar inom ramen för produktens innehav i fonder bedömdes mot bakgrund av de huvudsakliga negativa konsekvenserna för hållbar utveckling definierade av SFDR för att avgöra om de leder till en negativ påverkan.

Bedömningen är att de inte leder till en negativ påverkan

● **Var de hållbara investeringarna anpassade till OECDs riktlinjer för multinationella företag och FNs vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter?**

Investeringarna inom ramen för produktens innehav i fonder kontrollerades mot sociala minimigarantier genom granskning av investeringsobjektens kontroverser med hjälp av OECDs och FNs ramar.

I EU-taxonomin fastställs en princip om att inte orsaka betydande skada, enligt vilken taxonomiförenliga investeringar inte får orsaka betydande skada för EU-taxonominns mål och åtföljs av särskilda EU-kriterier.

Principen om att inte orsaka betydande skada är endast tillämplig på de av den finansiella produktens underliggande investeringar som beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. Den återstående delen av denna finansiella produkt har underliggande investeringar som inte beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter.

Inga andra eventuella hållbara investeringar får heller orsaka betydande skada för några miljömål eller sociala mål?



Hur beaktades i denna finansiella produkt huvudsakliga negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?

PP Pension inhämtar data, bevakar och rapporterar samtliga obligatoriska hållbarhetsindikatorer. Därutöver två valbara - en avseende miljö och en avseende sociala aspekter för investeringar i investeringsobjekt. Enbart de obligatoriska måtten framgår i tabellen.

När de väl väljs hämtas leverantörsdata för varje underliggande investering i fonderna för att utvärdera påverkan i den mån data finns tillgängligt.

PP Pension använder indikatorer inom bland annat följande områden:

- utsläpp av växthusgaser
- energieffektivitet
- biologisk mångfald
- vatten
- avfall
- sociala och arbetsrättsliga frågor
- mänskliga rättigheter
- miljö
- bekämpning av korruption och mutor för att identifiera och prioritera huvudsakliga negativa konsekvenser.

När PAI väljs hämtas leverantörsdata för varje underliggande investering i fonderna för att utvärdera påverkan i den mån data finns tillgänglig. Observera att levererad genomlysningsdata kommer från en tredjepartsleverantör och visar ett vägt genomsnitt per 2025.

I tabellen framgår inte PAI för PP Pensions fastigheter. Fastigheterna är byggda på 1900-talet och vid denna tidpunkt fanns inte samma kunskap eller krav gällande exempelvis energieffektivitet. Det betyder att äldre fastigheter i regel är mycket mindre energieffektiva än nya fastigheter.



Indikatorer som gäller för investeringar i investeringsobjekt		Mått	Konsekvenser	Täckningsgrad rapportering, %	
Utsläpp växthusgaser	1. Utsläpp av växthusgaser	Scope 1- växthusgasutsläpp	25 859,860 tonne CO2e	95,29	
		Scope 2- växthusgasutsläpp	7 386,159 tonne CO2e	95,29	
		Scope 3- växthusgasutsläpp	638 835,940 tonne CO2e	89,48	
		Sammanlagda utsläpp av växthusgaser	661 394,600 tonne CO2e	88,31	
	2. Koldioxidavtryck	Koldioxidavtryck	594, 261 tonne CO2e/EUR M invested	88,31	
	3. Investeringsobjektets växthusgasintensitet	Investeringsobjektets växthusgasintensitet	1 602,791 tonne CO2e/EUR M revenue	88,21	
	4. Exponering mot företag verksamma inom sektorn för fossila bränslen	Andel av investeringar i företag som är verksamma inom sektorn för fossila bränslen	3,23%	89,60	
	5. Andel av icke-förnybar energiförbrukning och energiproduktion	Andel icke- förnybar - energiförbrukning - energiproduktion från icke- förnybara - energikällor, uttryckt i procent av totala energikällor	Konsumtion 44,97%	82,49	
			Produktion 0,55%	93,97	
	6. Energiförbrukningsintensitet per sektor med stor klimatpåverkan	Energiförbrukning i GWh per miljon euro i intäkter från investeringsobjekt per sektor med stor klimatpåverkan	Total 0,171111 GWh/ EUR M revenue	97,94	
			Sektor	A: 0,016389 GWh/ EUR M revenue	99,46
				B: 0,021474 GWh/ EUR M revenue	97,72
				C: 0,054162 GWh/ EUR M revenue	98,39
				D: 0,042890 GWh/ EUR M revenue	97,77
				E: 0,000822 GWh/ EUR M revenue	97,40
				F: 0,001240 GWh /EUR M revenue	95,44
				G: 0,002381 GWh /EUR M revenue	98,21
				H: 0,011348 GWh/ EUR M revenue	94,88
				L: 0,020732 GWh/ EUR M revenue	96,38

**Indikatorer på negativa konsekvenser
för hållbar utveckling**

		Mått	Konsekvenser	Rapportering, %
Biologisk mångfald	7. Verksamhet som negativt påverkar områden med känslig biologisk mångfald	Andel av investeringar i investeringsobjekt med platser/projekt belägna eller i närheten av områden med känslig biologisk mångfald där investeringsobjektens verksamhet påverkar dessa områden negativt	0,88%	86,49
Vatten	8. Utsläpp till vatten	Ton utsläpp till vatten som genereras av investeringsobjekt per miljon investerade euro, uttryckt som ett vägt genomsnitt	0,001833 tonne/ EUR M invested	39,63
Avfall	9. Farligt avfall och radioaktivt avfall	Ton farligt avfall och radioaktivt avfall som genereras av investeringsobjekt per miljon investerade euro, uttryckt som ett vägt genomsnitt	55,757835 tonne/ EUR M invested	89,33
Sociala förhållanden och personalfrågor	10. Brott mot FNs globala överens kommelse och OECDs riktlinjer för multinationella företag	Andel av investeringar i investeringsobjekt som har varit inblandade i brott mot FN:s globala överenskommelse eller OECD:s riktlinjer för multinationella företag.	1,53%	86,49
	11. Inga processer och efterlevnadsmekanismer för att övervaka efterlevnaden av FNs globala överenskommelse och OECDs riktlinjer för multinationella företag	Andel av investeringar i investeringsobjekt utan strategier för att övervaka efterlevnaden av FN:s globala överenskommelse eller OECD:s riktlinjer för multinationella företag eller mekanismer för klagomålshantering av brott mot FN:s globala överenskommelse eller OECD:s riktlinjer för multinationella företag.	0,48%	92,62
	12. Ojusterad löneklyfta mellan könen	Genomsnittlig ojusterad löneklyfta mellan könen hos investeringsobjekt.	15,82%	52,07
	13. Jämnare könsfördelning i styrelserna	Genomsnitt för manlig och kvinnlig representation bland styrelseledamöter i investeringsobjekt uttryckt i procentandel av samtliga styrelseledamöter	35,12%	93,67
	14. Exponering mot kontroversiella vapen (antipersonella minor, klusterammunition, kemiska vapen och biologiska vapen)	Andel av investeringar i investeringsobjekt som är involverade i tillverkning eller försäljning av kontroversiella vapen	0,00%	89,96%

**Indikatorer på negativa konsekvenser
för hållbar utveckling**

		Mått	Konsekvenser	Rapportering, %
Miljö	15. Växthusgasintensitet	Investeringsobjektens växt- husgasintensitet	21,260656 tonne CO ₂ e/EUR M GDP	99,88
Sociala aspekter	16. Investeringsobjektens hemvist det förekommer bristande sam hållsansvar	Antal länder där investerings- objekten har sin hemvist där det förekommer bristande samhållsansvar (absoluta tal och relativa tal dividerat med samtliga länder där investe- ringsobjekten har sin hemvist) enligt internationella fördrag och konventioner. FNs princi- per och, i förekommande fall, nationell lagstiftning	Relativ: 2,83%	99,98
			Absolut: 3%	99,98
Fossila bränslen	17. Exponering mot fossila bränslen genom fastig- heter	Andel av investeringar i fastigheter som är involverade i utvinning, lagring, transport eller tillverkning av fossila bränslen	N/A	-
Energieffekti- vit	18. Exponering mot energi- effektiva fastigheter	Andel av investeringar i ener- gieffektiva fastigheter	0%	100



Vilka är den finansiella produktens viktigaste investeringar?

PP Pensions finansiella produkt är inriktad på investeringar i aktie- och räntetillgångar, alternativa tillgångar samt fastigheter och skog. Fastigheterna ägs direkt och övriga tillgångar ägs i form av andelar i fonder.

Den första och andra tabellen visar på vilka tillgångsslag på en aggregerad nivå och på en mer granulär nivå som finns i portföljen samt vilken vikt dessa utgör.

Dessa tabeller ger en mer rättvisande bild av hur portföljen är investerad. Den tredje tabellen visar portföljens femton största innehav. Observera att det enbart är fastigheter som ägs direkt medan övriga innehav ägs indirekt. Skogen ägs via andelar i aktiebolag och därmed direkt.

Tillgångsslag aggregerad nivå	Vikt av portföljen %
Aktier	32,25
Fastigheter	32,08
Räntebärande totalt (inkl kassa)	29,18
Övriga tillgångar	6,49

Tillgångsslag	Vikt av portföljen %
Fastigheter	25,19
Fonder - nominella räntebärande (inkl kassa)	23,94
Aktiefonder - globala aktier	19,05
Aktier - svenska aktier	9,81
Skog	6,89
Kassa	3,81
Onoterade aktier/Private Equity	3,77
Aktiefonder - dynamisk allokering	2,52
Aktiefonder - nordiska aktier	2,01
Räntefonder - High Yield	1,48
Hedgefonder högre risk	1,05
Räntederivat	0,16
Valutaterminer	0,20
Aktiederivat	0,11

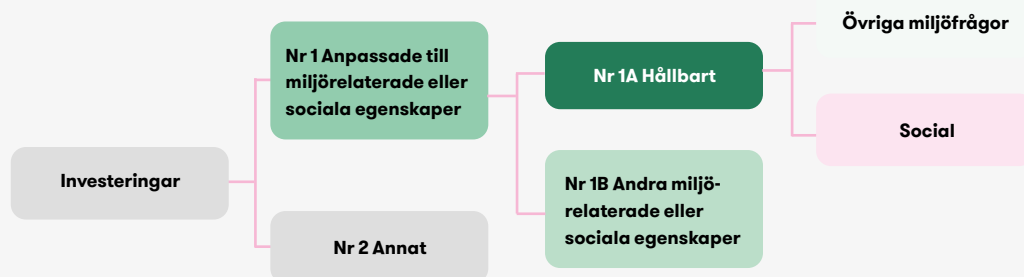
Innehav	Vikt av portföljen %	Sektor	Land
Greengold (skog)	6,89	Fastigheter/skog	Sverige
Munklägret 24	5,52	Fastigheter	Sverige
Adonis 17/Sinodaett7	3,97	Fastigheter	Sverige
Albygård 3	3,37	Fastigheter	Sverige
Albygård 2	1,96	Fastigheter	Sverige
Adlern Mindre 24	1,93	Fastigheter	Sverige
Svenska Handelsbanken AB	1,77	Finans/obligationer	Sverige
Skandinaviska Enskilda Banken AB	1,76	Finans/obligationer	Sverige
Sweden, Kingdom of (Government)	1,76	Statsobligationer	Sverige
Kommuninvest Cooperative Society	1,55	Kommunobligationer	Sverige
Swedbank AB	1,51	Finans/obligationer	Sverige
Albygård 1	1,35	Fastigheter	Sverige
Nordea Bank Abp	1,04	Finans/obligationer	Finland
Loket 31	1,03	Fastigheter	Sverige
Flugsnapparen 8	0,97	Fastigheter	Sverige

Hur stor var andelen hållbarhetsrelaterade investeringar?

63 procent av portföljens värde utgjordes av investeringar som är anpassade till miljörelaterade/sociala egenskaper (Nr 1). Fonden investerade elva procent av sitt värde i hållbara investeringar (Nr 1A) och 52 procent av värdet investeras i andra miljörelaterade eller sociala egenskaper (Nr 1B).

Portföljens återstående 37 procent (Nr 2) utgjordes till största delen av investeringar i våra fastigheter som i dagsläget saknar tillräckliga hållbarhetsdata. Portföljen utgör därutöver kassa, hedgefonder och derivat som varken är anpassade till de miljörelaterade eller sociala egenskaperna eller anses som hållbara investeringar. I takt med att vi erhåller hållbarhetsdata för våra fastigheter kommer andelen investeringar som är anpassade till miljörelaterade/sociala egenskaper att öka (Nr 1).

Inom EU pågår ett arbete att definiera och klassificera hållbara investeringar och därmed att mäta andel i enlighet med EU-taxonomin.



#1 Anpassade till miljörelaterade eller sociala egenskaper ingår investeringar i den finansiella produkten som används för att uppnå de miljömässiga eller sociala egenskaper som främjas av den finansiella produkten.

#2 Annat omfattar den finansiella produkten återstående investeringar som varken är anpassade till de miljörelaterade eller sociala egenskaperna eller anses som hållbara investeringar.

Tillgångsallokering beskriver andelen investeringar i specifika tillgångar.

Taxonomiförenliga verksamheter uttrycks som en andel av följande:

- **omsättning**, vilket återspeglar andelen av intäkterna från investeringsobjektens gröna verksamheter.

- **kapitalutgifter**, som visar de gröna investeringar som gjorts av investeringsobjekten, till exempel för en omställning till en grön ekonomi.

- **driftsutgifter**, som återspeglar investeringsobjektens gröna operativa verksamheter.

I vilka ekonomiska sektorer gjordes investeringarna?

Sektor	Vikt %
Fastighetsverksamhet, inkl skog	36,09
Bank och försäkring	18,26
Övrigt	10,86
Industri	9,80
Informationsteknologi	6,68
Handel	6,44
Statliga obligationer	6,03
Offentlig förvaltning	3,89
Försörjning av el, gas, värme och kyla	1,66
Verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik	0,30



I hur stor utsträckning var de hållbara investeringarna med ett miljömål förenliga med i EU-taxonomin?

Tillgången till tillräckligt tillförlitliga uppgifter om taxonomianpassning är begränsad och datatäckningen fortfarande för låg för ett meningsfullt åtagande vad gäller en minimiandel taxonomianpassade investeringar i fonden. Det kan dock inte uteslutas att vissa av fondens innehav klassificeras som taxonomianpassade investeringar.

Informationen och rapporteringen om taxonomianpassning kommer att förbättras i takt med att EUs regelverk utvecklas och tillgången till företagsspecifik information ökar.

Möjliggörande verksamheter gör det direkt möjligt för andra verksamheter att bidra väsentligt till ett miljömål.

Omställningsverksamheter är verksamheter som det ännu inte finns koldioxid-snåla alternativ tillgängliga för och som bland annat har växthusgasutsläpp på nivåer som motsvarar bästa prestanda.

● Vilken var andelen investeringar som gjordes i omställningsverksamheter och möjliggörande verksamheter?

Fonden hade inget åtagande att göra en viss andel investeringar i omställningsverksamheter och möjliggörande verksamheter.



Vilken var andelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte var förenliga med EU-taxonomin?

Andelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte var förenliga med EU-taxonomin var tio procent.



Vilken var andelen socialt hållbara investeringar?

Vi har inte valt ut några specifika delmål av FNs 17 globala hållbarhetsmål utan har som princip att investera brett och därmed påverka så många av dessa mål som möjligt.



Vilka investeringar var inkluderade i ”Nr 2 Annat”, vad är deras syfte och finns det några miljörelaterade eller sociala miniskyddsåtgärder?

Portföljens ”Nr 2 Annat” utgörs till största del av våra investeringar i fastigheter som i dagsläget saknar tillräckliga hållbarhetsdata. Procenten utgörs även av kassa, derivat, hedgefonder och PE-fonder som kan användas för att skydda och/eller exponera portföljen mot viss marknadsrisk.

Inom EU pågår ett arbete att definiera och klassificera hållbara investeringar och därmed att mäta andel i enlighet med EU-taxonomin.

Vilka åtgärder har vidtagits för att uppfylla de miljörelaterade eller sociala egenskaperna under referensperioden?

Under 2022 bildades en hållbarhetskommitté, en hållbarhetsstrategi antogs och tydliga mål sattes för att ytterligare och med kraft driva PP Pensions hållbarhetsarbete framåt. Vi ser att vår produkt bidrar till flera av de globala målen inom Agenda 2030.

Under 2025 har vi sålt innehav i portföljen som inte uppfyller våra hållbarhetskrav vilket sammantaget gjort att andelen fonder som följer artikel 8 och 9 ökat från 92 till 93 procent.

Under 2025 har vi fortsatt att renovera Albygård i Solna för att säkerställa att fastigheterna blir mer hållbara.



är hållbara investeringar med ett miljömål som inte beaktar kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter enligt EU-taxonomin.



Styrelsens och verkställande direktörens undertecknande

Stockholm den dag som framgår av vår underskrift

Carl Gyllfors
Ordförande

Tomas Backlund
Vice ordförande

Lina Hedenström

Elinore Gustafsson

Bengt Olsson

Eva-Maria Kollberg

Martin Wästfelt

Malin Wulkan

Heidi Elmér
Verkställande direktör

Stockholm den dag som framgår av vår underskrift
Deloitte AB

Henrik Persson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i PP Pension Tjänstepensionsförening organisationsnummer 802005-5573

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för PP Pension Tjänstepensionsförening för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31. Föreningens årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 7 - 59 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med lagen om årsredovisning i försäkringsföretag och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderföreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dessas finansiella resultat för året enligt lagen om årsredovisning i försäkringsföretag. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och koncernen.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till moderföreningens revisionsutskott i enlighet med Revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i Revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 5.1 har tillhandahållits den granskade föreningen eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för den aktuella perioden. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen

av, och i vårt ställningstagande till, årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet, men vi gör inga separata uttalanden om dessa områden.

Värdering av livförsäkringsavsättning Livförsäkringsavsättningen är värderad till 11 077,7 MSEK per 31 december 2025 i koncernens balansräkning och utgör en väsentlig balanspost som baseras på en stor mängd indata och komplexa beräkningar enligt vedertagna aktuariella värderingsmodeller med tillämpning av en rad antaganden kring framtida utveckling av flera olika finansiella och icke-finansiella parametrar. De mest centrala antagandena med högst osäkerhet som påverkar avsättningens storlek avser exempelvis framtida förväntningar om diskonteringsräntor, dödlighet, driftkostnader och skatt. Särskilda antaganden tillämpas på tjänstepensionsförsäkringar. I not 1 i årsredovisningen framgår det en redogörelse av tillämpade redovisningsprinciper vid värdering av föreningens livförsäkringsavsättning. I not 1 framgår de väsentliga uppskattningar och bedömningar som beräkningen av livförsäkringsavsättningen bygger på och not 2 behandlar föreningens exponering för och hantering av försäkringsrisker samt känslighetsanalyser. En tillämpning av ovederhäftigt, felaktigt eller ofullständigt indata eller olämpliga antaganden eller värderingsmodeller, kan påverka värderingen av livförsäkringsavsättningen väsentligt, varför detta bedöms vara ett område av särskild betydelse i vår revision.

Våra granskningsåtgärder

Vår revision har omfattat, men inte varit begränsad till, följande granskningsåtgärder:

- Utvärdera utformningen och implementeringen av de kontrollaktiviteter som vi bedömt vara mest relevanta såsom kontroller kopplat till datakvalitet, utvärderingar av tillämpade antaganden och beräkningsmodeller samt utvärdering och analys av rimligheten i utfallet.
- Granska och kritiskt utmana företagsledningens val av antaganden rörande framtida förväntningar om exempelvis diskonteringsränta, dödlighet, driftkostnader och skatt mot historiskt utfall, våra branschfarenheter och förväntad framtida utveckling för att bedöma rimligheten av redovisad livförsäkringsavsättning.
- Tillsammans med våra aktuarialspecialister kritiskt utmana företagsledningens värderingsmodeller och val av antaganden samt kontrollberäkna och genomföra avstämningskontroller i vissa delar av livförsäkringsavsättningen.
- Granska om upplysningarna relaterat till livförsäkrings-

avsättningen är rättvisande, vederhäftiga och fullständiga.

Värdering av finansiella tillgångar där noterade priser saknas (Nivå 3)

Placeringsstillgångarnas verkliga värden redovisas till 16 524,4 MSEK per 31 december 2025 i koncernens balansräkning. Av not 15 framgår att de redovisade värdena på placeringsstillgångar som klassificeras som nivå 3 utifrån IFRS 13 uppgår till 5 598,4 MSEK, vilket avser finansiella placeringsstillgångar, direkt- och dotterbolagsägda fastigheter, samt innehav i värdepapper som inte handlas på aktiva marknader. Risken förknippad med placeringsstillgångar som redovisas till verkligt värde är i förstone hänförlig till de tillgångar som inte handlas på en aktiv marknad eller för vilka det saknas annan indata än noterade priser, som är direkt eller indirekt observerbara för tillgången. De placeringsstillgångar som klassificeras som nivå 3 enligt IFRS 13 värderas med hjälp av modeller, såsom diskonterade framtida kassaflöden eller ortspriser, som i hög utsträckning bygger på icke observerbara marknadsdata. Av not 1 och 15 i årsredovisningen framgår en redogörelse av tillämpade redovisningsprinciper vid värdering av koncernens placeringsstillgångar inom nivå 3 och i not 15 anges de väsentliga uppskattningar och bedömningar som gjorts i samband med värdering av dessa tillgångar. Not 2 behandlar koncernens exponeringar för och hantering av marknadsrisker. De antaganden och modeller som används när verkligt värde på dessa placeringsstillgångar fastställs är föremål för väsentliga uppskattningar och bedömningar. Till sin natur är de behäftade med en betydande inneboende osäkerhet och vi har därför bedömt att området är av särskild betydelse i vår revision.

Våra granskningsåtgärder

Vår revision har omfattat, men inte varit begränsad till, följande granskningsåtgärder:

- Granska utformningen och implementeringen av de kontrollaktiviteter som vi bedömt vara mest relevanta inom processen för värdering av finansiella tillgångar där noterade priser saknas.
- Granska och kritiskt utmana företagsledningens val av värderingsmetoder och antaganden, exempelvis kring uppskattade framtida kassaflöden och tillämpad diskonteringsränta vid värdering.
- Utvärdera de externa värderingskällornas (tillgångsförvaltarnas) oberoende, kvalifikationer och erfarenhet.
- Granska ett urval av de väsentliga uppskattningar och bedömningar som tillämpats i beräkningarna mot andra källor.
- Granska om notupplysningarna kopplat till innehaven är rättvisande och fullständiga.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

• Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 2 - 6. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

• Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

• I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

• Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt lagen om årsredovisning i försäkringsföretag. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka föreningens finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen

som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller

förhållanden göra att förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företaget eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vi måste också förse styrelsen med ett uttalande om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och ta upp alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende, samt i tillämpliga fall åtgärder som har vidtagits för att eliminera hoten eller motåtgärder som har vidtagits.

Av de områden som kommuniceras med styrelsen fastställer vi vilka av dessa områden som varit de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen, inklusive de viktigaste bedömda riskerna för väsentliga felaktigheter, och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för PP Pension Tjänstepensionsförening för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderföreningens och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens och koncernens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lag om tjänstepensionsföretag, lagen om årsredovisning i försäkringsföretag eller föreningsstadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lag om tjänstepensionsföretag.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller

försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lag om tjänstepensionsföretag.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lag om tjänstepensionsföretag.

Revisorns yttrande avseende hållbarhets-informationen enligt disclosureförfordningen

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsinformationen på sidorna 48 – 57 och för att den är upprättad i enlighet med EUs disclosureförfordning.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsinformationen har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionsred i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

Hållbarhetsinformation har lämnats.

Deloitte AB, utsågs till PP Pension Tjänstepensionsförenings revisor av föreningsstämman 2025-05-17 och har varit föreningens revisor sedan 2018-05-16. PP Pension Tjänstepensions-förening har varit ett företag av allmänt intresse sedan 1 juli 2020.

Stockholm, datum enligt elektronisk påskrift.

Deloitte AB

Henrik Persson

Auktoriserad revisor

Styrelse

Styrelsen i PP Pension Tjänstepensionsförening utses av Medieföretagen, Svenska Journalistförbundet och Unionen. Det innebär att både arbetsgivare och anställda är representerade i styrelsen. Härmed har de insyn i, och kan påverka, verksamheten så att den tillvaratar huvudmännens intressen inom pensionsområdet.

Styrelsen består av åtta ledamöter, inga suppleanter utses. Fyra ledamöter utses av Medieföretagen och fyra ledamöter av Journalistförbundet och Unionen tillsammans. Styrelsen utser inom sig en ordförande och en vice ordförande. Inom styrelsen finns ett presidium som består av styrelsens ordförande och vice ordförande. Presidiets uppgift är att bereda ärenden som ska behandlas av

styrelsen. Verkställande direktören är föredragande i såväl styrelsen som i presidiet. Inom styrelsen finns även ett Risk- och revisionsutskott. Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och har det yttersta ansvaret för att verksamheten bedrivs i enlighet med lagar och föreskrifter. Styrelsen ansvarar för att en god intern kontroll präglar organisationen och driften av föreningens verksamhet. Styrelsen följer löpande föreningens ekonomiska resultat och kapitalförvaltning.

Styrelsen arbetar utifrån en särskilt fastställd arbetsordning, medan verkställande direktören följer en arbetsinstruktion. Såväl arbetsordningen som arbetsinstruktionen ses över en gång per år.

Styrelseledamöter

Utsedda av

Medieföretagen

Carl Gyllfors

Ordförande

Senior advisor

Lina Hedenström

VD och koncernchef NTM-koncernen

Bengt Olsson

HR-direktör Stampen Media Group

Elinore Gustafsson

Aktuarie Aktuariegruppen

Journalistförbundet

Tomas Backlund

Vice ordförande

Eva-Maria Kollberg

Unionen

Malin Wulkan

Chefsjurist Unionen

Martin Wästfelt

Förhandlingschef Unionen

Ledning

Heidi Elmér

Verkställande direktör

Helene Nilsson

Vice verkställande direktör

Cecilia Thomasson Blomquist

Kapitalförvaltning

Peter Nylund

Rådgivning/Kundcenter

Tao Xu

Aktuarie (konsult)

Årsredovisning
PP Pension
Tjänstepensionsförening

Telefon **020-29 90 50**

E-post **kundcenter@pppension.se**

Postadress **Box 7760, 103 96 Stockholm**

For international calls **+46 8 729 90 50**

pp.pens!on